ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Жилищный Аргумент»
Советской Армии ул., д. 2, г. Магнитогорск, Челябинская область, 455038,
Тел.(3519) 34-03-31; E-mail: ooo.jreu.6@gmail.com
р/с 40702810800000108180 в «КУБ» АО г. Магнитогорска, БИК 047516949
к/с 30101810700000000949, ИНН 7446053669, КПП 745601001

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На оказание услуг по осуществлению строительного контроля по ремонту фасада (герметизация межпанельных швов) по адресу: Челябинская область, г.Магнитогорск, ул.им.газеты «Правда», д.21

1. Заказчик: ООО «Жилищный Аргумент» г.Магнитогорск, ул.Советской Армии д.2, адрес электронной почты: ooo.jreu.6@gmail.com, тел.34-07-31

2. Адрес объекта: Челябинская область, город Магнитогорск, **ул.им.газеты «Правда», д.21**

3. Наименование работ:

Выполнение работ по осуществлению строительного контроля при выполнении работ по капитальному ремонту фасада, в части утепление и герметизации межпанельных швов МКД

4. Источник финансирования: средства фонда капитального ремонта, сформированные на специальном счете (2,14% от стоимости СМР)

5. Краткие характеристики и виды выполняемых работ:

Выполнение работ по осуществлению строительного контроля (технического надзора) при выполнении работ по капитальному ремонту фасада в части утепления и герметизации межпанельных швов.

Проверять полноту, качество и состав технологических операций по выполнению работ. Осуществлять проверку качества строительных материалов, строительных конструкций, оборудования, используемого в процессе капитального ремонта, соответствия паспортам, результатам лабораторных анализов и испытаний, сертификатам соответствия, а также соблюдения правил складирования и хранения применяемых материалов, изделий и оборудования исполнителем работ и сроков выполнения работ. Предоставлять своевременную информацию заказчику обо всех отклонениях от условий договора. Осуществлять подтверждение наличие фактически выполненных объемов работ, качества, устранение брака, выявленных несоответствий, участие в составе рабочей комиссии, проверку и приемку работ с визированием актов КС-2 и КС-3.

Предоставление всех отчетных документов по результатам оказания услуг.

В коммерческом предложении прописать следующие критерии:

1.Стоимость работ

2. Срок выполнения работ

3. Срок предоставления гарантии качества работ

4. Порядок оплаты

5. Предоставить выписку из реестра членов саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство объектов капитального строительства.

Прием заявок, коммерческих предложений направлять по адресу: г.Магнитогорск, ул.Советской Армии, 2, каб.308. тел.34-07-31 (электронная почта: pto.argument@mail.ru) **до 14.05.2026г. до 12-00** (рассмотрение заявок и подведение итогов 14.05.2026г. в 15-00).