

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Жилищный Аргумент»

Советской Армии ул., д. 2, г. Магнитогорск, Челябинская область, 455038,

Тел.(3519) 34-03-31; E-mail: ooo.jreu.6@gmail.com

р/с 40702810800000108180 в «КУБ» АО г. Магнитогорска, БИК 047516949

к/с 30101810700000000949, ИНН 7446053669, КПП 745601001

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На выполнение работ по ремонту фасада (замене оконных блоков на блоки ПВХ и усиление с увеличение конструкций козырьков над входными группами в подъезды и герметизация межпанельных швов) по адресу:

Челябинская область, г.Магнитогорск, ул.Суворова, д.120

1. Заказчик: ООО «Жилищный Аргумент» г.Магнитогорск, ул.Советской Армии д.2, адрес электронной почты: ooo.jreu.6@gmail.com, тел.34-07-31

2. Адрес объекта: Челябинская область, город Магнитогорск, ул.Суворова, д.120

3.Наименование работ:

3.1.Замена оконных блоков на блоки ПВХ и увеличение козырьков над подъездами

3.2. Герметизация межпанельных швов

4. Источник финансирования: средства фонда капитального ремонта, сформированные на специальном счете.

5. Сметная стоимость: 1 949 999,70 руб.

6. Краткие характеристики и виды выполняемых работ:

6.1. Замена деревянных окон на окна из ПВХ профиля – демонтаж старых деревянных окон и монтаж оконных блоков изготовленных из ПВХ профиля с однокамерным стеклопакетом с энергосберегающим покрытием, смена подоконных досок (шириной 0,25м), отливов (шириной 0,12м). Цвет оконных блоков с установленными на открывающиеся части ручками – белый. Отделка внутренних откосов выполняется сэндвич-панелями (0,22м) огнестойкими класс Г1, ГОСТ 30244, воспламеняемость В2, ГОСТ 12.1.044 толщиной не менее 10 мм белого цвета.

Восстановление отделочного покрытия стен вокруг внутренних откосов - перетирка штукатурки. Ремонт наружной штукатурки и перетирка штукатурки возле окон.

Схема оконных блоков – Приложение №1.

Усиление и увеличение конструкций козырьков над входами в подъезды (4шт.), с дальнейшей окраской этих металлоконструкций.

6.2. Выполнение работ по ремонту фасада включает в себя:

- ремонтные работы по восстановлению герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей — 1122п.м.(60% швов – герметизирующей двухкомпонентной мастикой Сазиласт-24 - 673,2п.м., 40% теплый шов уплотняющей прокладкой «Вилатерм»-448,8п.м.).

Работы выполнять в соответствии с проектом А1-24.019.019.10-АС, выполненный ООО «А1» (проект и смета предоставляется по запросу заявителя).

Все работы должны быть произведены в соответствии со СНиП, СанПиН, пожарными нормами и правилами и проекта (проект прилагается). Все материалы, изделия, конструкции и оборудование, используемое при производстве работ должны иметь паспорта, сертификаты соответствия, гигиенические и пожарные сертификаты.

По окончании работ весь строительный мусор, оставшийся после демонтажа старых конструкций и монтажа новых необходимо убрать и организовать вынос и вывоз.

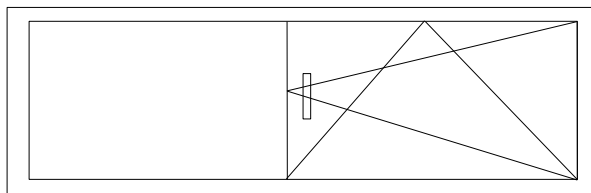
7. Условия выполнения работ:

В полном соответствии с условиями договора и требованиями настоящего технического задания.

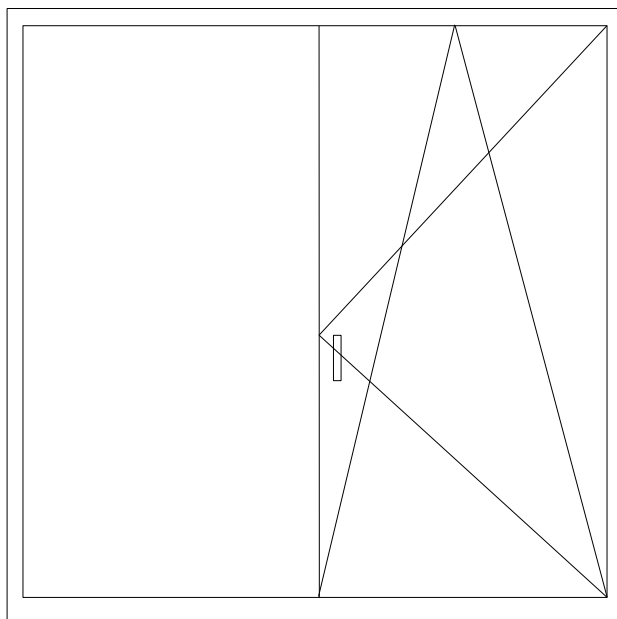
В коммерческом предложении прописать следующие критерии:

1. Стоимость работ
2. Срок выполнения работ
3. Срок предоставления гарантии качества работ
4. Порядок оплаты

Прием заявок, коммерческих предложений направлять по адресу: г.Магнитогорск, ул.Советской Армии, д.2, каб.308. тел.34-07-31 (электронная почта: vreu-6.pto@mail.ru) до **29.08.2024г. до 15-00** (рассмотрение заявок и подведение итогов 30.08.2024г. в 10-00).



Окно: 1270мм x 570мм (h) - 4 шт.



Окно: 1270мм x 1300 мм (h) – 16 шт.