

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**«ЖИЛИЩНЫЙ АРГУМЕНТ»**

Советской Армии ул., д. 2, г. Магнитогорск, Челябинская область, 455038,  
Тел.(3519) 34-03-31; E-mail: ooo.jreu.6@gmail.com  
р/с 40702810800000108180 в КБ «КУБ» АО г.Магнитогорска, БИК 047516949  
к/с 30101810700000000949, ИНН 7446053669, КПП 745601001

---

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**На выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения в многоквартирном жилом доме по адресу:  
Челябинская область, г.Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д.118.**

**1. Заказчик: ООО «Жилищный Аргумент»** г.Магнитогорск, ул.Советской Армии д.2, адрес электронной почты: [ooo.jreu.6@gmail.com](mailto:ooo.jreu.6@gmail.com), тел.34-07-31

**2. Адрес объекта:** Челябинская область, город Магнитогорск, **пр. Карла Маркса, д.118**

**3. Наименование работ:**

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения (в подвале жилого дома).

**4. Источник финансирования:** средства фонда капитального ремонта, сформированные на специальном счете.

**5. Сметная стоимость работ:** 984856,95 руб.

**6. Краткие характеристики и виды выполняемых работ:**

Замена стальных трубопроводов холодного и горячего водоснабжения, чугунных трубопроводов водоотведения – демонтаж существующих стальных трубопроводов (В1, Т3, Т4) и монтаж полипропиленовых трубопроводов (PN20-холодное водоснабжение (ХВ), PN25-горячее водоснабжение (ГВ)), демонтаж чугунных трубопроводов канализации (К1) на пластиковые диаметром 110мм (труба и фасонные части НВПХ (рыжая) средней жесткости SN4). Прокладку розливов ХВ и ГВ предусмотреть по потолку подвала (крепление хомутами) с сохранением существующей разводки и диаметров труб по подвалу. Предусмотреть компенсаторы согласно расчету. Замену трубопроводов системы канализации в подвале производить от наружной стены на выпусках до перекрытия 1-го этажа с сохранением существующей разводки и диаметров труб.

Протяженность трубопроводов: холодного водоснабжения -100,2м, горячего водоснабжения-212,8м, водоотведение- 82м.

Все работы выполнить согласно проекта Т-23.011.693-ВК, выполненного ООО «Технологии комфортной жизни» (проект и смета предоставляется по запросу заявителя).

Все работы должны быть произведены в соответствии со СНИП, СанПиН, пожарными нормами и правилами. Все материалы, изделия, конструкции и оборудование, используемое при производстве работ должны иметь паспорта, сертификаты соответствия, гигиенические и пожарные сертификаты.

По окончании работ весь строительный мусор, оставшийся после демонтажа старых конструкций и монтажа новых необходимо убрать и организовать вынос и вывоз.

**7. Условия выполнения работ:**

В полном соответствии с условиями договора и требованиями настоящего технического задания.

В коммерческом предложении прописать следующие критерии:

1. Стоимость работ
2. Срок выполнения работ
3. Срок предоставления гарантии качества работ
4. Порядок оплаты

Прием заявок, коммерческих предложений направлять по адресу: г.Магнитогорск, ул.Советской Армии, 2, каб.308. тел.34-07-31 (электронная почта: [vreu-6.pto@mail.ru](mailto:vreu-6.pto@mail.ru)) **до 22.02.2023г. до 10-00** (рассмотрение заявок и подведение итогов 22.02.2023г. в 15-00).