

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**«Жилищный Аргумент»**

Советской Армии ул., д. 2, г. Магнитогорск, Челябинская область, 455038,

Тел.(3519) 34-03-31; E-mail: ooo.jreu.6@gmail.com

р/с 40702810800000108180 в «КУБ» АО г. Магнитогорска, БИК 047516949

к/с 30101810700000000949, ИНН 7446053669, КПП 745601001

---

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**На выполнение работ по ремонту фасада (герметизация межпанельных швов) по адресу:**

**Челябинская область, г.Магнитогорск, ул.Индустриальная, д.24, корп.1**

**1. Заказчик:** ООО «Жилищный Аргумент» г.Магнитогорск, ул.Советской Армии д.2, адрес электронной почты: [ooo.jreu.6@gmail.com](mailto:ooo.jreu.6@gmail.com), тел.34-07-31

**2. Адрес объекта:** Челябинская область, город Магнитогорск, ул.Индустриальная, д.24. корп.1

**3.Наименование работ:**

Герметизация межпанельных швов

**4. Источник финансирования:** средства фонда капитального ремонта, сформированные на специальном счете.

**5. Сметная стоимость:** 1 436 759,57 руб.

**6. Краткие характеристики и виды выполняемых работ:**

Выполнение работ по ремонту фасада включает в себя:

- ремонтные работы по восстановлению герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей -1842,0п.м. (60% швов – герметизирующей **двухкомпонентной** мастикой -1105,2п.м., 40% теплый шов уплотняющей прокладкой «Вилатерм»-736,8п.м).

Все работы выполнить согласно проекта Т-24.035.693-АС, выполненного ООО «Технологии комфортной жизни» (проект и смета предоставляется по запросу заявителя).

Все работы должны быть произведены в соответствии со СНиП, СанПиН, пожарными нормами и правилами и проекта (проект прилагается). Все материалы, изделия, конструкции и оборудование, используемое при производстве работ должны иметь паспорта, сертификаты соответствия, гигиенические и пожарные сертификаты.

По окончании работ весь строительный мусор, оставшийся после демонтажа старых конструкций и монтажа новых необходимо убрать и организовать вынос и вывоз.

Предоставить документы подтверждающие качество работ, опыт участника (отзывы), деловая репутация.

**7. Условия выполнения работ:**

В полном соответствии с условиями договора и требованиями настоящего технического задания.

В коммерческом предложении прописать следующие критерии:

1. Стоимость работ
2. Срок выполнения работ
3. Срок предоставления гарантии качества работ
4. Порядок оплаты

Прием заявок, коммерческих предложений направлять по адресу: г.Магнитогорск, ул.Советской Армии, д.2, каб.308. тел.34-07-31 (электронная почта: [vreu-6.pto@mail.ru](mailto:vreu-6.pto@mail.ru)) **до 23.06.2024г. до 17-00** (рассмотрения заявок и подведение итогов 24.06.2024г. в 10-00).