

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**«Жилищный Аргумент»**

Советской Армии ул., д. 2, г. Магнитогорск, Челябинская область, 455038,  
Тел.(3519) 34-03-31, факс (3519) 34-08-11; E-mail: ooo.jreu.6@gmail.com  
р/с 40702810800000108180 в «КУБ» АО г. Магнитогорска, БИК 047516949  
к/с 30101810700000000949, ИНН 7446053669, КПП 745601001

---

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**На выполнение работ по ремонту фасада (замене оконных блоков на блоки ПВХ и усиление с увеличением конструкций козырьков над входными группами в подъезды) по адресу:  
Челябинская область, г.Магнитогорск, ул.Советская, 137.**

**1. Заказчик:** ООО «Жилищный Аргумент» г.Магнитогорск, ул.Советской Армии д.2, адрес электронной почты: [ooo.jreu.6@gmail.com](mailto:ooo.jreu.6@gmail.com), тел.34-07-31

**2. Адрес объекта:** Челябинская область, город Магнитогорск, ул.Советская, 137

**3. Наименование работ:**

Замена оконных блоков на блоки ПВХ и увеличение козырьков над подъездами

**4. Источник финансирования:** средства фонда капитального ремонта, сформированные на специальном счете.

**5. Сметная стоимость работ:** 800 000,00 руб.

**6. Краткие характеристики и виды выполняемых работ:**

Замена деревянных окон на окна из ПВХ профиля – демонтаж старых деревянных окон и монтаж оконных блоков изготовленных из ПВХ профиля с однокамерным стеклопакетом с энергосберегающим покрытием, смена подоконных досок (250мм), отливов (120мм). Цвет оконных блоков с установленными на открывающиеся части ручками – белый. Отделка внутренних откосов выполняется панелями (шириной 230мм) белого цвета. Ремонт и перетирка штукатурки возле откосов.

Схема оконных блоков – Приложение №1.

Усиление и увеличение конструкций козырьков над входами в подъезды (4шт.), с дальнейшей окраской этих металлоконструкций. Работы выполнять в соответствии с проектом Т-23.047.693-АС, выполненный ООО «Технологии комфортной жизни» (проект и смета предоставляется по запросу заявителя).

Все работы должны быть произведены в соответствии со СНИП, СанПиН, пожарными нормами и правилами. Все материалы, изделия, конструкции и оборудование, используемое при производстве работ должны иметь паспорта, сертификаты соответствия, гигиенические и пожарные сертификаты.

иметь паспорта, сертификаты соответствия, гигиенические и пожарные сертификаты.

По окончанию работ весь строительный мусор, оставшийся после демонтажа старых конструкций и монтажа новых необходимо убрать и организовать вынос и вывоз. Предоставить документы подтверждающие качество работ, опыт участника (отзывы), деловая репутация.

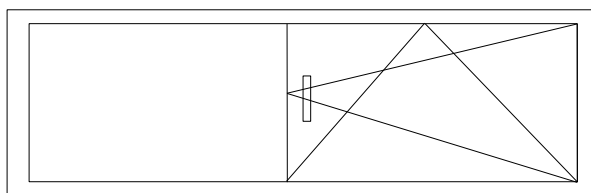
**7. Условия выполнения работ:**

В полном соответствии с условиями договора и требованиями настоящего технического задания.

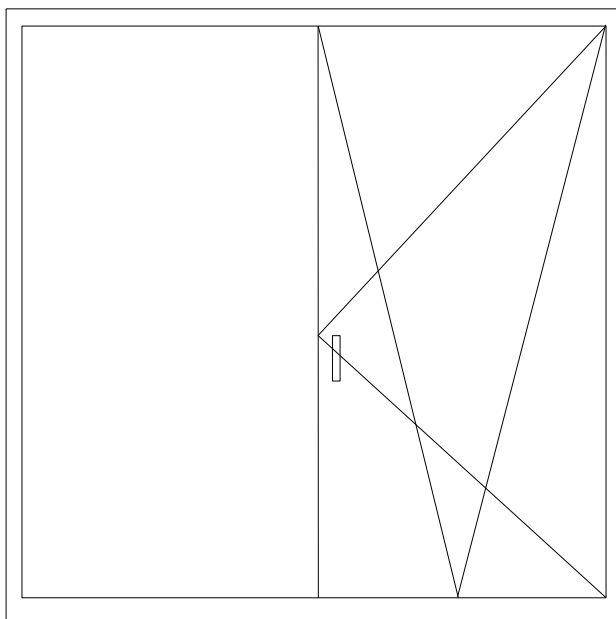
В коммерческом предложении прописать следующие критерии:

1. Стоимость работ
2. Срок выполнения работ
3. Срок предоставления гарантии качества работ
4. Порядок оплаты

Прием заявок, коммерческих предложений направлять по адресу: г.Магнитогорск, ул.Советской Армии, 2, каб.308. тел.34-07-31 (электронная почта: [vreu-6.pto@mail.ru](mailto:vreu-6.pto@mail.ru)) до **23.06.2023г. до 10-00** (рассмотрение заявок и подведение итогов 23.06.2023г. в 16-00).



Окно: 1270мм x 570мм (h) - 4 шт.



Окно: 1270мм x 1300 мм (h) – 16 шт.

