

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО "Жилищный Аргумент"

А.В. Журавлёв

" 01 " 2026г.

**СТОИМОСТЬ
ОКАЗАНИЯ ПЛАТНЫХ УСЛУГ НАСЕЛЕНИЮ
ПО ВИДАМ РАБОТ ПО ООО " Жилищный Аргумент " на 2026г.**

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость , руб.	Гарантийный срок
1	2	3	4	5	6
Сантехнические работы					
Канализация					
1	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов, произошедших по вине проживающих	п.м.	1	500,00	3 месяца
2	Демонтаж унитаза	шт	1	600,00	
3	Смена унитаза с бачком типа "Компакт" на улучшенную модель с сиденьем	шт	1	3 000,00	6 месяцев
4	Смена унитаза с бачком типа "Компакт" на улучшенную модель без сиденья	шт	1	2 700,00	6 месяцев
5	Смена унитаза с сиденьем без бачка	шт	1	1 700,00	6 месяцев
6	Установка унитаза с инсталляцией	шт	1	6 000,00	6 месяцев
7	Смена смывного бачка на унитазе типа "Компакт"	шт	1	1 000,00	6 месяцев
8	Ремонт смывного бачка со сменой шарового крана	шт	1	600,00	1 месяц
9	Ремонт смывного бачка без смены шарового крана	шт	1	300,00	1 месяц
10	Замена внутренностей бачка (рем.комплект)	шт	1	1 200,00	3 месяца
11	Смена сиденья к унитазу	шт	1	300,00	1 год
12	Смена резиновых манжет к унитазу	шт	1	800,00	3 месяца
13	Смена сифонов	шт	1	700,00	6 месяцев
14	Смена гофры к унитазу диаметром 110мм	шт	1	1 000,00	6 месяцев
15	Прочистка сифона (ПП)	шт	1	600,00	3 месяца
16	Прочистка гарнитуры под ванну	шт	1	600,00	3 месяца
17	Прочистка унитаза	шт	1	1 000,00	3 месяца
18	Замена стояков канализационных чугунных на пластик диаметром 110 мм	м .п.	1	1 000,00	1 год
19	Крепление унитаза (без материала)	шт	1	500,00	3 месяца
20	Монтаж трубопровода канализации ПП диаметром 50мм (без материала)	п.м.	1	800,00	1 год
21	Демонтаж тройника чугунного диаметром 110мм	шт	1	1 200,00	
22	Монтаж тройника ПП диаметром 110мм	шт	1	500,00	1 год
23	Устранение засоров канализационных трубопроводов для сторонних организаций	п.м.	1	1 000,00	
Отопления и водоснабжение					
24	Слив и наполнение водой системы отопления без осмотра (на 1000м³ объема здания)	шт	1	350,00	
25	Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром (на 1000м³ объема здания)	шт	1	550,00	
26	Смена радиатора (без сварки и отключения)	шт	1	3 000,00	6 месяцев
27	Смена радиатора (без сварки и отключения, со стоимостью сгонов, муфт и контргаяк)	шт	1	3 500,00	6 месяцев
28	Смена радиатора (со сваркой, без отключения)	шт	1	4 000,00	6 месяцев
29	Смена радиатора (со сваркой, без отключения, со стоимостью трубы D 20мм длиной 1м)	шт	1	4 500,00	6 месяцев
30	Демонтаж радиатора	шт	1	800,00	

31	Смена сгона на подводке к радиатору (без отключения, со стоимостью сгона стального с муфтой и контргайкой)	шт	1	600,00	6 месяцев
32	Смена сгона на подводке к радиатору (без отключения)	шт	1	500,00	6 месяцев
33	Смена вентиля на системе отопления	шт	1	600,00	3 месяца
34	Смена полотенцесушителя из водогазопроводных труб (без сварки и отключения)	шт	1	1 200,00	6 месяцев
35	Смена полотенцесушителя из водогазопроводных труб с заменой участка трубы длиной 1м (без отключения)	шт	1	2 300,00	6 месяцев
36	Смена полотенцесушителя из водогазопроводных труб на латунный хромированный (без сварки и отключения)	шт	1	2 000,00	6 месяцев
37	Смена полотенцесушителя из водогазопроводных труб на латунный хромированный с заменой участка трубы длиной 1м (без отключения)	шт	1	3 000,00	6 месяцев
38	Установка запорной арматуры на подводке к радиатору (без материала)	шт	1	1 000,00	1 месяц
39	Установка крана «Маевского» (без материала)	шт	1	700,00	1 месяц
40	Смена крана «Маевского» (без материала)	шт	1	350,00	1 месяц
41	Смена работающих вентилях на улучшенную модель	шт	1	600,00	1 месяц
42	Смена водоразборного крана	шт	1	300,00	1 месяц
43	Смена сгона на трубопроводе ф 15 мм	шт	1	500,00	6 месяцев
44	Установка водомера (со сваркой)	шт	1	1 500,00	6 месяцев
45	Установка водомера (без сварки)	шт	1	1 000,00	6 месяцев
46	Замена водомера	шт	1	600,00	6 месяцев
47	Смена прокладок на водомере (2шт.)	шт	1	600,00	6 месяцев
48	Замена фильтра	шт	1	600,00	6 месяцев
49	Чистка фильтров (сеточек)	шт	1	200,00	3 месяца
50	Смена стальных ванн	шт	1	3 000,00	1 год
51	Смена чугунных ванн	шт	1	4 000,00	1 год
52	Установка акриловых ванн	шт	1	5 000,00	1 год
53	Смена стальных эмалированных моек	шт	1	1 500,00	6 месяцев
54	Смена стальных эмалированных раковин	шт	1	1 500,00	6 месяцев
55	Смена умывальника	шт	1	2 000,00	6 месяцев
56	Смена умывальника с пьедесталом	шт	1	2 500,00	6 месяцев
57	Подключение стиральной машинки	шт	1	2 000,00	3 месяца
58	Установка водогрейки	шт	1	3 500,00	
59	Смена смесителя без душевой сетки с верхней подводкой	шт	1	800,00	3 месяца
60	Смена смесителя без душевой сетки с нижней подводкой	шт	1	2 000,00	3 месяца
61	Смена смесителя с душевой сеткой	шт	1	1 000,00	3 месяца
62	Демонтаж вентильной головки у смесителей	шт	1	200,00	
63	Монтаж вентильной головки у смесителей	шт	1	200,00	1 месяц
64	Замена прокладки в смесителе (со стоимостью прокладки)	шт	1	200,00	1 месяц
65	Ремонт смесителя	шт	1	500,00	1 месяц
66	Смена гибкой подводки к смывному бачку унитаза	шт	1	500,00	3 месяца
67	Смена гибких подводок к смесителю	шт	2	1 500,00	3 месяца
68	Установка заглушки диаметром 15мм (20мм)	шт	1	500,00	1 месяц
69	Отключение холодной воды (1стояк)	шт	1	600,00	
70	Отключение горячей воды (1стояк)	шт	1	800,00	
71	Приварка резьбы диаметром 15мм	шт	1	500,00	1 год
72	Приварка резьбы диаметром 20мм	шт	1	550,00	1 год
73	Приварка резьбы диаметром 25мм	шт	1	600,00	1 год
74	Приварка резьбы диаметром 32мм	шт	1	650,00	1 год
75	Приварка резьбы диаметром 40мм	шт	1	750,00	1 год
76	Нарезка резьбы диаметром 15мм	шт	1	350,00	1 год
77	Нарезка резьбы диаметром 20мм	шт	1	400,00	1 год
78	Нарезка резьбы диаметром 25мм	шт	1	550,00	1 год

79	Нарезка резьбы диаметром 32мм	шт	1	650,00	1 год
80	Монтаж трубопровода водоснабжения ПП диаметром 20мм (без материала)	п.м.	1	600,00	1 год
81	Монтаж трубопровода водоснабжения ПП диаметром 25мм (без материала)	п.м.	1	700,00	1 год
82	Монтаж трубопровода водоснабжения ПП диаметром 32мм (без материала)	п.м.	1	800,00	1 год
83	Монтаж трубопровода водоснабжения ПП диаметром 40мм (без материала)	п.м.	1	900,00	1 год
84	Ремонт трубопровода водоснабжения ПП диаметром 20мм (без материала)	Св. стык	1	200,00	1 год
85	Ремонт трубопровода водоснабжения ПП диаметром 25мм (без материала)	Св. стык	1	250,00	1 год
86	Ремонт трубопровода водоснабжения ПП диаметром 32мм (без материала)	Св. стык	1	300,00	1 год
87	Ремонт трубопровода водоснабжения ПП диаметром 40мм (без материала)	Св. стык	1	350,00	1 год
88	Аварийное обслуживание внутриквартирного сантехнического оборудования	шт	1	1300,00	
89	Пробивка перекрытия	шт	1	1 000,00	
90	Штрабление стен под трубопровод водоснабжения ПП диаметром 20мм	п.м.	1	700,00	
91	Выход мастера (по оказанию платных услуг по заявке жильца)	шт	1	500,00	
92	Отключение отопления в отопительный сезон (1 стояк)	шт	1	3 000,00	
93	Отключение отопления не в отопительный сезон (1 стояк)	шт	1	1 500,00	

Главный инженер

Начальник ФЭО

Начальник ПТО

Начальник службы Сантехники

В.П.Ишмаев

Ю.Н.Афанасьева

О.А.Цыплакова

А.Н.Метелев