

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**«Жилищный Аргумент»**

Советской Армии ул., д. 2, г. Магнитогорск, Челябинская область, 455038,  
Тел.(3519) 34-03-31, факс (3519) 34-08-11; E-mail: ooo.jreu.6@gmail.com  
р/с 40702810800000108180 в «Куб» АО г. Магнитогорска, БИК 047516949  
к/с 30101810700000000949, ИНН 7446053669, КПП 745601001

---

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**На выполнение работ по ремонту фасада (утепление и герметизация  
межпанельных швов) по адресу:  
Челябинская область, г.Магнитогорск, ул.Суворова, 116, корп.4.**

- 1. Заказчик:** ООО «Жилищный Аргумент» г.Магнитогорск, ул.Советской Армии д.2, адрес электронной почты: [ooo.jreu.6@gmail.com](mailto:ooo.jreu.6@gmail.com), тел.34-07-31
- 2. Адрес объекта:** Челябинская область, город Магнитогорск, ул.Суворова, 116, корп.4
- 3. Наименование работ:**  
Утепление и герметизация межпанельных швов
- 4. Источник финансирования:** средства фонда капитального ремонта, сформированные на специальном счете.
- 5. Сметная стоимость работ:** 859 999,99 руб.
- 6. Краткие характеристики и виды выполняемых работ:**  
Выполнение работ по ремонту фасада включает в себя:  
- ремонтные работы по восстановлению герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей (706,2п.м.-60% швов – герметизирующей **двухкомпонентной** мастикой Сазиласт-24; 470,8 п.м - 40% теплый шов уплотняющей прокладкой «Вилатерм»). Работы выполнять в соответствии с проектом Т-23.051.693-АС, выполненный ООО «Технологии комфортной жизни» (проект и смета предоставляется по запросу заявителя).

Все работы должны быть произведены в соответствии со СНиП, СанПиН, пожарными нормами и правилами и проекта. Все материалы, изделия, конструкции и оборудование, используемое при производстве работ должны иметь паспорта, сертификаты соответствия, гигиенические и пожарные сертификаты.

По окончании работ весь строительный мусор, оставшийся после демонтажа старых конструкций и монтажа новых необходимо убрать и организовать вынос и вывоз. Предоставить документы подтверждающие качество работ, опыт участника (отзывы), деловая репутация.

**7. Условия выполнения работ:**

В полном соответствии с условиями договора и требованиями настоящего технического задания.

В коммерческом предложении прописать следующие критерии:

- 1.Стоимость работ
2. Срок выполнения работ
3. Срок предоставления гарантии качества работ
4. Порядок оплаты

Прием заявок, коммерческих предложений направлять по адресу: г.Магнитогорск, ул.Советской Армии, 2, каб.308. тел.34-07-31 (электронная почта: [vreu-6.pto@mail.ru](mailto:vreu-6.pto@mail.ru)) до **10.07.2023. до 10-00** (рассмотрение заявок и подведение итогов **10.07.2023г. в 15-00**).

