

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ЖИЛИЩНЫЙ АРГУМЕНТ»

Советской Армии ул., д. 2, г. Магнитогорск, Челябинская область, 455038,
Тел.(3519) 34-03-31; E-mail: ooo.jreu.6@gmail.com
р/с 4070281080000108180 в КБ «КУБ» АО г.Магнитогорска, БИК 047516949
к/с 30101810700000000949, ИНН 7446053669, КПП 745601001

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**На выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения в многоквартирном жилом доме по адресу:
Челябинская область, г.Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д.114.**

1. Заказчик: ООО «Жилищный Аргумент» г.Магнитогорск, ул.Советской Армии д.2, адрес электронной почты: ooo.jreu.6@gmail.com, тел.34-07-31

2. Адрес объекта: Челябинская область, город Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д.114

3. Наименование работ:

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения (в подвале жилого дома).

4. Источник финансирования: средства фонда капитального ремонта, сформированные на специальном счете.

5. Сметная стоимость работ: 1066453,37 руб.

6. Краткие характеристики и виды выполняемых работ:

Замена стальных трубопроводов холодного и горячего водоснабжения, чугунных трубопроводов водоотведения – демонтаж существующих стальных трубопроводов (В1, Т3, Т4) и монтаж полипропиленовых трубопроводов (PN20-холодное водоснабжение (ХВ), PN25-горячее водоснабжение (ГВ)), демонтаж чугунных трубопроводов канализации (К1) на пластиковые диаметром 110мм (труба и фасонные части НВПХ (рыжая) средней жесткости SN4). Прокладку розливов ХВ и ГВ предусмотреть по потолку подвала (подъезд №1) и по стене подвала (подъезды № № 2-4) на высоте 0,5-0,7 от уровня грунта (крепление хомутами) с сохранением существующей разводки и диаметров труб по подвалу (приложение-схема). Необходимо предусмотреть подъёмы трубопроводов В1, Т3, Т4 (как компенсаторы), чтобы обойти проёмы (4шт.) Предусмотреть дополнительные компенсаторы, если необходимо, согласно расчету. Замену трубопроводов системы канализации в подвале производить от наружной стены на выпусках до перекрытия 1-го этажа с сохранением существующей разводки и диаметров труб.

Протяженность трубопроводов: холодного водоснабжения -123,2м, горячего водоснабжения-247м, водоотведение- 84м.

Все работы выполнить согласно проекта Т-23.010.693-ВК, выполненного ООО «Технологии комфортной жизни» (проект и смета предоставляется по запросу заявителя).

Все работы должны быть произведены в соответствии со СНИП, СанПиН, пожарными нормами и правилами. Все материалы, изделия, конструкции и оборудование, используемое при производстве работ должны иметь паспорта, сертификаты соответствия, гигиенические и пожарные сертификаты.

По окончании работ весь строительный мусор, оставшийся после демонтажа старых конструкций и монтажа новых необходимо убрать и организовать вынос и вывоз.

7. Условия выполнения работ:

В полном соответствии с условиями договора и требованиями настоящего технического задания.

В коммерческом предложении прописать следующие критерии:

1. Стоимость работ
2. Срок выполнения работ
3. Срок предоставления гарантии качества работ
4. Порядок оплаты

Прием заявок, коммерческих предложений направлять по адресу: г.Магнитогорск, ул.Советской Армии, 2, каб.308. тел.34-07-31 (электронная почта: vreu-6.pto@mail.ru) до 02.03.2023г. до 16-00 (рассмотрение заявок и подведение итогов 03.03.2023г. в 10-00).