

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**«ЖИЛИЩНЫЙ АРГУМЕНТ»**

Советской Армии ул., д. 2, г. Магнитогорск, Челябинская область, 455038,  
Тел.(3519) 34-03-31; E-mail: ooo.jreu.6@gmail.com  
р/с 40702810800000108180 в КБ «КУБ» АО г.Магнитогорска, БИК 047516949  
к/с 30101810700000000949, ИНН 7446053669, КПП 745601001

---

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**На выполнение работ по капитальному ремонту  
внутридомовых инженерной системы горячего водоснабжения в  
многоквартирном жилом доме по адресу:  
Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Советская, 56.**

**1. Заказчик:** ООО «Жилищный Аргумент» г.Магнитогорск, ул.Советской Армии д.2, адрес электронной почты: [ooo.jreu.6@gmail.com](mailto:ooo.jreu.6@gmail.com), тел.34-07-31

**2. Адрес объекта:** Челябинская область, город Магнитогорск, ул. Советская, 56.

**3. Наименование работ:**

Капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения (в подвале).

**4. Источник финансирования:** средства фонда капитального ремонта, сформированные на специальном счете.

**5. Сметная стоимость работ:** 1092915,00 руб.

**6. Краткие характеристики и виды выполняемых работ:**

Замена трубопроводов горячего водоснабжения – демонтаж существующих полипропиленовых трубопроводов, монтаж полипропиленовых трубопроводов (PN25). Прокладку розливов ХВ и ГВ предусмотреть по потолку подвала (крепление хомутами).

Протяженность трубопроводов горячего водоснабжения-372,5м.

Все работы выполнить согласно проекта А1-25.001.019.51-ВК, выполненного ООО «А1» (проект и смета предоставляется по запросу заявителя).

Все работы должны быть произведены в соответствии со СНИП, СанПиН, пожарными нормами и правилами. Все материалы, изделия, конструкции и оборудование, используемое при производстве работ должны иметь паспорта, сертификаты соответствия, гигиенические и пожарные сертификаты.

По окончании работ весь строительный мусор, оставшийся после демонтажа старых конструкций и монтажа новых необходимо убрать и организовать вынос и вывоз.

**7. Условия выполнения работ:**

В полном соответствии с условиями договора и требованиями настоящего технического задания.

В коммерческом предложении прописать следующие критерии:

1.Стоимость работ

2. Срок выполнения работ

3. Срок предоставления гарантии качества работ

4. Порядок оплаты

5. Предоставить выписку из реестра членов саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство объектов капитального строительства.

Прием заявок, коммерческих предложений направлять по адресу: г.Магнитогорск, ул.Советской Армии, 2, каб.308. тел.34-07-31 (электронная почта: [pto.argument@mail.ru](mailto:pto.argument@mail.ru)) до 16.12.2025г. до 10-00 (рассмотрение заявок и подведение итогов 16.12.2025г. в 15-00).