

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Жилищный Аргумент»**

Советской Армии ул., д. 2, г. Магнитогорск, Челябинская область, 455038,
Тел.(3519) 34-03-31; E-mail: ooo.jreu.6@gmail.com
р/с 40702810800000108180 в «Куб» АО г. Магнитогорска, БИК 047516949
к/с 30101810700000000949, ИНН 7446053669, КПП 745601001

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**На выполнение работ по ремонту фасада (замене оконных блоков на
блоки ПВХ на лестничных клетках в подъездах и герметизация
межпанельных швов) по адресу:**

Челябинская область, г.Магнитогорск, ул.Енисейская, д.68, корп.1

1. Заказчик: ООО «Жилищный Аргумент» г.Магнитогорск, ул.Советской Армии д.2,
адрес электронной почты: ooo.jreu.6@gmail.com, тел.34-07-31

2. Адрес объекта: Челябинская область, город Магнитогорск, ул.Енисейская, д.68, корп.1

3.Наименование работ:

3.1.Замена оконных блоков на блоки ПВХ

3.2. Герметизация межпанельных швов

4. Источник финансирования: средства фонда капитального ремонта, сформированные на специальном счете.

5. Сметная стоимость: 997 103,92 руб.

6. Краткие характеристики и виды выполняемых работ:

6.1. Замена деревянных окон на окна из ПВХ профиля – демонтаж старых деревянных окон и монтаж оконных блоков изготовленных из ПВХ профиля с однокамерным стеклопакетом с энергосберегающим покрытием, смена подоконных досок (250мм), отливов (120мм). Цвет оконных блоков с установленными на открывающиеся части ручками – белый. Отделка внутренних откосов выполняется сэндвич-панелями огнестойкими класс Г1, ГОСТ 30244, воспламеняемость В2, ГОСТ 12.1.044 толщиной не менее 10 мм белого цвета (шириной 230мм).

Восстановление отделочного покрытия стен вокруг внутренних откосов - перетирка штукатурки. Ремонт наружной штукатурки и перетирка штукатурки возле окон.

Схема оконных блоков – Приложение №1.

6.2. Выполнение работ по ремонту фасада включает в себя:

- ремонтные работы по восстановлению герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей 842,20п.м.(60% швов – герметизирующей **двухкомпонентной** мастикой Сазиласт-24 — 505,3п.м., 40% теплый шов уплотняющей прокладкой «Вилатерм»-336,9п.м.).

Работы выполнять в соответствии с проектом Т-24.005.693-АС, выполненный ООО «Технологии комфортной жизни» (проект и смета предоставляется по запросу заявителя).

Все работы должны быть произведены в соответствии со СНиП, СанПиН, пожарными нормами и правилами и проекта (проект прилагается). Все материалы, изделия, конструкции и оборудование, используемое при производстве работ должны иметь паспорта, сертификаты соответствия, гигиенические и пожарные сертификаты.

По окончании работ весь строительный мусор, оставшийся после демонтажа старых конструкций и монтажа новых необходимо убрать и организовать вынос и вывоз.

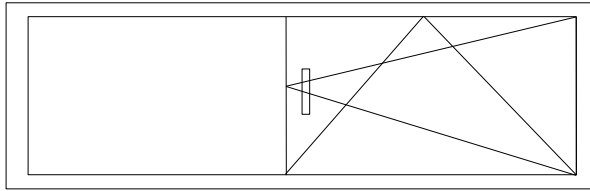
7. Условия выполнения работ:

В полном соответствии с условиями договора и требованиями настоящего технического задания.

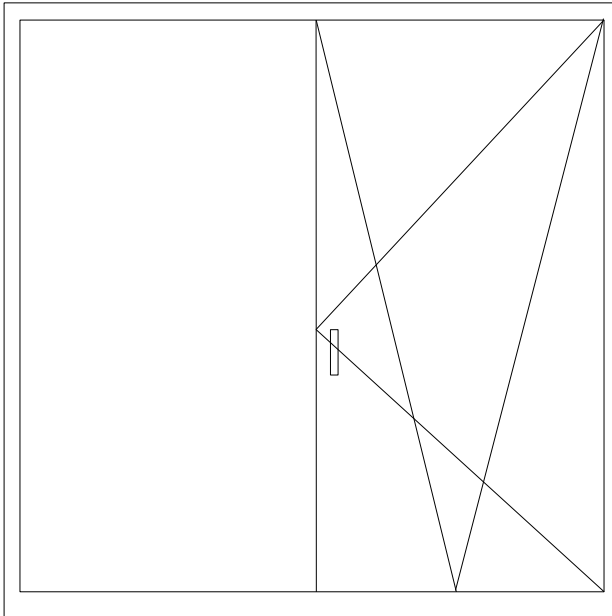
В коммерческом предложении прописать следующие критерии:

1. Стоимость работ
2. Срок выполнения работ
3. Срок предоставления гарантии качества работ
4. Порядок оплаты

Прием заявок, коммерческих предложений направлять по адресу: г.Магнитогорск, ул.Советской Армии, д.2, каб.308. тел.34-07-31 (электронная почта: vreu-6.pto@mail.ru) до **16.04.2024г. до 17-00** (рассмотрение заявок и подведение итогов 17.04.2024г. в 11-00).



Окно: 1270мм x 570мм (h) - 3 шт.



Окно: 1270мм x 1300 мм (h) – 9 шт.