

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**«Жилищный Аргумент»**

Советской Армии ул., д. 2, г. Магнитогорск, Челябинская область, 455038,  
Тел.(3519) 34-03-31, факс (3519) 34-08-11; E-mail: ooo.jreu.6@gmail.com  
р/с 40702810800000108180 в «КУБ» АО г. Магнитогорска, БИК 047516949  
к/с 30101810700000000949, ИНН 7446053669, КПП 745601001

---

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ** На выполнение работ по капитальному  
ремонту крыши:  
по адресу: Челябинская область, г.Магнитогорск, ул.им.газеты  
«Правда», 62, корп.2

**1. Заказчик:** ООО «Жилищный Аргумент» г.Магнитогорск, ул.Советской Армии д.2,  
адрес электронной почты: [ooo.jreu.6@gmail.com](mailto:ooo.jreu.6@gmail.com), тел.34-07-31

**2. Адрес объекта:** Челябинская область, город Магнитогорск, ул.им.газеты «Правда», 62,  
корп.2

**3.Наименование работ:**

Выполнение работ по капитальному ремонту и устройству мягкой (рулонной) кровли из  
наплавляемых материалов.

**4. Источник финансирования:** средства фонда капитального ремонта, сформированные на  
специальном счете.

**5. Сметная стоимость работ:** 1 199 999,33 руб.

**6. Краткие характеристики и виды выполняемых работ:**

Выполнение работ по ремонту кровли включает в себя:

- разборка и устройство покрытия мягкой кровли из наплавляемых материалов с ремонтом  
цементной стяжки 50% (258м<sup>2</sup>) и оштукатуркой основания под кровельный ковер (517м<sup>2</sup>)  
Тэхноэласт
- устройство примыканий к стенам и парапетам
- замена дверей выходов на кровлю на противопожарные двери (1600\*900мм) (2шт.)
- ремонт штукатурки выходов на крышу, стен вентшахт
- смена водоприемных воронок
- окраска всех металлических конструкций
- ремонт парапетов
- смена покрытий вентшахт

Работы выполнять в соответствии с проектом Т-23.023.693-АС, выполненный ООО  
«Технологии комфортной жизни» (проект и смета предоставляется по запросу заявителя).

Все работы должны быть произведены в соответствии со СНиП, СанПиН, пожарными  
нормами и правилами. Все материалы, изделия, конструкции и оборудование, используемое  
при производстве работ должны иметь паспорта, сертификаты соответствия, гигиенические  
и пожарные сертификаты.

**6. Условия выполнения работ:**

В полном соответствии с условиями договора и требованиями настоящего технического  
задания.

**7. Условия выполнения работ:**

В полном соответствии с условиями договора и требованиями настоящего технического задания.

В коммерческом предложении прописать следующие критерии:

1. Стоимость работ
2. Срок выполнения работ
3. Срок предоставления гарантии качества работ
4. Порядок оплаты

Прием заявок, коммерческих предложений направлять по адресу: г.Магнитогорск, ул.Советской Армии, 2, каб.308. тел.34-07-31 (электронная почта: [vreu-6.pto@mail.ru](mailto:vreu-6.pto@mail.ru)) до **27.04.2023г. до 17-00** (рассмотрение заявок и подведение итогов 28.04.2023г. в 10-00).