

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**«Жилищный Аргумент»**

Советской Армии ул., д. 2, г. Магнитогорск, Челябинская область, 455038,

Тел.(3519) 34-03-31; E-mail: [ooo.jreu.6@gmail.com](mailto:ooo.jreu.6@gmail.com)

р/с 40702810800000108180 в «Куб» АО г. Магнитогорска, БИК 047516949

к/с 30101810700000000949, ИНН 7446053669, КПП 745601001

---

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**На оказание услуг по осуществлению строительного контроля по ремонту фасада МКД, расположенному по адресу:**

**Челябинская область, г.Магнитогорск, ул.Суворова, д.114, корп.6**

**1. Заказчик:** ООО «Жилищный Аргумент» г.Магнитогорск, ул.Советской Армии д.2, адрес электронной почты: [ooo.jreu.6@gmail.com](mailto:ooo.jreu.6@gmail.com), тел.34-07-31

**2. Адрес объекта:** Челябинская область, город Магнитогорск, ул.Суворова, д.114, корп.6

**Наименование работ:**

Выполнение работ по осуществлению строительного контроля при выполнении работ по капитальному ремонту фасада, в части замены существующих деревянных оконных блоков на оконные блоки ПВХ на лестничных клетках, увеличение козырьков над подъездами и герметизация межпанельных швов

**4. Источник финансирования:** средства фонда капитального ремонта, сформированные на специальном счете (2,14% от стоимости СМР)

**5. Краткие характеристики и виды выполняемых работ:**

Выполнение работ по осуществлению строительного контроля (технического надзора) при выполнении работ по капитальному ремонту фасада. Проверять полноту, качество и состав технологических операций по выполнению работ. Осуществлять проверку качества строительных материалов, строительных конструкций, оборудования, используемого в процессе капитального ремонта, соответствия паспортам, результатам лабораторных анализов и испытаний, сертификатам соответствия, а также соблюдения правил складирования и хранения применяемых материалов, изделий и оборудования исполнителем работ и сроков выполнения работ. Предоставлять своевременную информацию заказчику обо всех отклонениях от условий договора. Осуществлять подтверждение наличие фактически выполненных объемов работ, качества, устранение брака, выявленных несоответствий, участие в составе рабочей комиссии, проверку и приемку работ с визированием актов КС-2 и КС-3.

Предоставление всех отчетных документов по результатам оказания услуг.

В коммерческом предложении прописать следующие критерии:

- 1.Стоимость работ
2. Срок выполнения работ
3. Срок предоставления гарантии качества работ
4. Порядок оплаты

Прием заявок, коммерческих предложений направлять по адресу: г.Магнитогорск, ул.Советской Армии, 2, каб.308. тел.34-07-31 (электронная почта: [vreu-6.pto@mail.ru](mailto:vreu-6.pto@mail.ru)) до **16.08.2023г. до 10-00** (рассмотрение заявок и подведение итогов 16.08.2023г. в 15-00).

