ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Жилищный Аргумент»
Советской Армии ул., д. 2, г. Магнитогорск, Челябинская область, 455038,
Тел.(3519) 34-03-31; E-mail: ooo.jreu.6@gmail.com
р/с 40702810800000108180 в «КУБ» АО г. Магнитогорска, БИК 047516949
к/с 30101810700000000949, ИНН 7446053669, КПП 745601001

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
На выполнение работ по ремонту фундамента, в части ремонта отмостки, приямков по адресу: Челябинская область, г.Магнитогорск, ул.Советская, д.113

1. Заказчик: ООО «Жилищный Аргумент» г.Магнитогорск, ул.Советской Армии д.2, адрес электронной почты: ooo.jreu.6@gmail.com, тел.34-07-31
2. Адрес объекта: Челябинская область, город Магнитогорск, ул.Советская, д.113
3.Наименование работ:
Ремонт отмостки, приямков
4. Источник финансирования: средства фонда капитального ремонта, сформированные на специальном счете.
5. Сметная стоимость работ: 1 362 690,88 руб.
6. Краткие характеристики и виды выполняемых работ:
Выполнение работ по ремонту отмостки включает в себя:
- разборка старого асфальтового покрытия отмостки
- разборка и уплотнение грунта
- устройство прослойки из геотекстиля
- устройство подстилающих слоев песчаных (толщиной 100мм)
- установка бортовых камней-173 п.м.
- устройство подстилающего щебеночного слоя (толщиной 125-175мм)
- устройство асфальтобетонного покрытия (толщиной 50мм - ширина отмостки 800мм) — 112,5 м²
- засыпка грунта
- покрытие стен цоколя грунтовкой за 1 раз
- штукатурка фасада цоколя
- гидроизоляция стен цоколя фасада мастикой
- устройство железобетонных лотков под водосточные трубы
- ремонт приямков и тумб спусков в подвал с дальнейшей окраской
- ремонт торцов крыльца
- устройство решеток на приямки- 8шт.

Работы выполнять в соответствии с проектом 58-ПД/СМР-2026-58/3-АС, выполненный ИП Самойлов В.В. (проект и смета предоставляется по запросу заявителя).
7. Условия выполнения работ:
В полном соответствии с условиями договора и требованиями настоящего технического задания.
В коммерческом предложении прописать следующие критерии:
1.Стоимость работ
2. Срок выполнения работ
3. Срок предоставления гарантии качества работ
4. Порядок оплаты
5. Предоставить выписку из реестра членов саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство объектов капитального строительства.

Прием заявок, коммерческих предложений направлять по адресу: г.Магнитогорск, ул.Советской Армии, 2, каб.308. тел.34-07-31 (электронная почта: pto.argument@mail.ru) **до 24.09.2026г. до 12-00** (рассмотрение заявок и подведение итогов 24.09.2026г. в 15-00).