

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Суверова, 109

Магнитогорский городской округ

10.04

2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф. И. О. Вдовиченко Антонида Анатольевна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Суверова, д. 109, кв. 63, паспорт серия 7504 номер 088723, выдан ОБВУ ПИБ р-она Магнитогорск, дата выдачи 18.06.2004, документ, подтверждающий право собственности: приватизация 74-АП № 047407 от 28.05.2002 г.

Площадь квартиры 42,80 кв. м. Доля собственности 1,6 %.

Дата вручения бланков для голосования 14.06 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 17⁰⁰ ч. «25» 06 2018 г. Место проведения очной части собрания - г. Магнитогорск, ул. (пр.) Суверова, дом № 109, детская площадка.

Период сбора решений по голосованию - с 14.06 2018 г. по 10.04 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 2601,8 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2601,8 голосов (1 голос - 1 м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 132,4 кв.м., 5,0 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 878,2 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 2043,8 голосов, что составляет 78,5 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг, предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 1182 голосов, что составляет 66,89 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против»- 4360 голосов, что составляет 1,67 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 8182 голосов, что составляет 31,44 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня 30 принято.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 1182 голосов, что составляет 66,89 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против»- 4360 голосов, что составляет 1,67 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 8182 голосов, что составляет 31,44 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарем собрания и утвердить уполномоченным лицом Вдовиченко А.А., наделив его (ее) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня 30 принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 1182 голосов, что составляет 66,89 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против»- 4360 голосов, что составляет 1,67 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 8182 голосов, что составляет 31,44 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» 07 2018 г., что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня 30 принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советской Армии, 2

(подпись)

(расшифровка подписи)