

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Суворова, 106

Магнитогорский городской округ

31.07

2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф. И. О. Смолина Т. П.
проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ,
ул. Суворова, д. 106, кв. 9, паспорт серия 75-03 номер 438900,
выдан ОГА Правобережного р-на 2 Мар-та дата выдачи _____,
документ, подтверждающий право собственности: договор купли-продажи
от 22.03.1993 г.

Площадь квартиры 31,70 кв. м. Доля собственности 2 %.

Дата вручения бланков для голосования 09.07 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 11⁰⁰ ч.

«10» 07 2018 г. Место проведения очной части собрания - г. Магнитогорск, ул. (пр.) Суворова,

дом № 106, 9/1а

Период сбора решений по голосованию - с 09.07 2018 г. по 31.07 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 1632,70 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1632,70 голосов

(1 голос - 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 31,60 кв.м., _____ % от площади собственников

помещений, в том числе площадь нежилых помещений 327,50 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 889,20 голосов, что составляет 54 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг, предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»-530/10 голосов, что составляет 60 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против»- 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 359/10 голосов, что составляет 40 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня за принято.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»-530/10 голосов, что составляет 60 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против»- 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 359/10 голосов, что составляет 40 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарем собрания и утвердить уполномоченным лицом Смолину Т. П.
наделив его (ее) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня за принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»-325 голосов, что составляет 37 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против»- 162 голосов, что составляет 18 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 102,20 голосов, что составляет 45 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» _____ 2018 г., что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня не принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советской Армии, 2

Смолин
(подпись)

СМОЛИНА Т. П.
(расшифровка подписи)