

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Советская, 127/2

Магнитогорский городской округ

31.08 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Дубан
Константин Викторович, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советская, д. 127/2, кв. 48, паспорт серия 4505 номер 400865,
выдан УВД Орджоникидз. р-на дата выдачи 28.02.06,
документ, подтверждающий право собственности: св-во 0044 АВ 308012 от 12.08.09 г.

Площадь квартиры 44,2 кв.м. Доля собственности 100 %.

Дата вручения бланков для голосования 11.08 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 15 ч.
«11» 08 2018 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул.(пр.) Советская,
дом № 127/2

Период сбора решений по голосованию - с 11.08 2018 г. по 31.08 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 3531,9 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3531,9 голосов (1 голос – 1м2
общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений – — кв.м., — % от площади собственников помещений, в том числе
площадь нежилых помещений — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1935,4 голосов, что
составляет 54,8 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1935,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня 30 принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1935,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом
Дубан К.В. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в
многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания

Решение по второму вопросу повестки дня 30 принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» 1935,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» — 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы
за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при
использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК
РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового)
прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня против принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

(подпись)

(расшифровка подписи)