

Приложение № 5  
к договору управления многоквартирным  
домом № 30 по, ул. (пр.)

*Смирнова*

**Требования к отчету управляющей организации**

Отчет управляющей организации о выполненных работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом за год должен содержать информацию:

- а) о соответствии в течение отчетного периода перечня, объемов и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества условиям договора управления;
- б) о видах выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору управления;
- в) о видах коммунальных услуг, предоставляемых в течение отчетного периода управляющей организацией;
- г) о произведенных расчетах с ресурсоснабжающими организациями;
- д) об использовании средств из резервов, предназначенных на проведение ремонтных (в том числе непредвиденных) работ с указанием сроков, видов, объемов и стоимости произведенных работ, а также случаев превышения стоимости таких работ над суммами созданных резервов (в случае формирования соответствующих резервов);
- е) об изменениях перечня работ, услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, перечня работ, услуг по содержанию и ремонту общего имущества в соответствии с порядком, установленным условиями договора управления;
- ж) о суммах, полученных управляющей организацией по заключенным от имени собственника помещений в многоквартирном доме договорам об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном.

Директор ООО «ЖЭУ №6»

*И.И. Смирнова*

