

Протокол № _____
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Оршнерейная, 33

Магнитогорский городской округ

15.01 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Самсонова Анна Григорьевна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Оршнерейная, д. 33, кв. 8, паспорт серия 7502 номер 968403, выдан ОВД Правобережного Р-на дата выдачи 29.11.2002 документ, подтверждающий право собственности: 74АА 512476 от 17.03.08 г.

Площадь квартиры 56,3 кв.м. Доля собственности 100 %.

Дата вручения бланков для голосования 5.01 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 14⁰⁰ ч. «5» 01 2018 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. (пр.) Оршнерейная, дом № 33.

Период сбора решений по голосованию - с 5.01 2018 г. по 15.01 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 1295,8 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1295,8 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений — кв.м., — % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 325,7 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1210,8 голосов, что составляет 93,4 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. Об утверждении перечня работ на общем имуществе дома.
4. О порядке финансирования ремонта общего имущества многоквартирного дома.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1210,8 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня за принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1210,8 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Самсонову А.Г. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня за принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 933,9 голосов, что составляет 77,1 % от общего числа голосов собственников помещений;
«Против» - 189,1 голосов, что составляет 15,6 % от общего числа голосов собственников помещений;
«Воздержался» - 87,8 голосов, что составляет 7,3 % от общего числа голосов собственников помещений.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить проведение в 2018 г. работ на общем имуществе дома 33 по ул. (пр.) Оршнерейная: установка узла учета тепловой энергии.

Решение по третьему вопросу повестки дня за принято

По четвёртому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 933,9 голосов, что составляет 77,1 % от общего числа голосов собственников помещений;
«Против» - 189,1 голосов, что составляет 15,6 % от общего числа голосов собственников помещений;
«Воздержался» - 87,8 голосов, что составляет 7,3 % от общего числа голосов собственников помещений.

ПОСТАНОВИЛИ: Установить общий размер стоимости работ - 185 т. руб
(сто восемьдесят пять тысяч) рублей. Определить оплату работ по установке узла учета тепловой энергии осуществлять за счёт дополнительных платежей. Утвердить стоимость услуг в размере 23 (двадцать три) рубль 79 коп. за кв. м. общей площади помещения собственника в месяц. Определить, что период начисления дополнительных ежемесячных платежей в счет оплаты работ по капитальному ремонту устанавливается 6 (шесть) месяцев.

Решение по четвертому вопросу повестки дня за принято

Оригиналы решений собственников и подлинник протокола решения собрания хранятся по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2, ООО "ЖРЭУ №6"

Секретарь Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 33 по ул. Среднеречейная собственник кв. 8.

Саша -

(подпись)

Самсонова А. Г.

(расшифровка подписи)