

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Цибулшиманова, 28

Магнитогорский городской округ

11.03 2015 г.

Дата вручения бюллетеней голосования 24.02 2015 г., период сбора - с 24.02 2015г. по 10.03 2015г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Серов Зоя Павловна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Цибулшиманова, д. 28, кв. 94, паспорт серия 4500 номер 518444, выдан ОВД Крайсер. р-не г. Магнитогорск, Челябин. обл. дата выдачи 20.02.01, документ, подтверждающий право собственности: договор не приватиз. от 08.09.1992 г.

Площадь квартиры 47,4 кв.м. Доля собственности 1/2 %.

Общая площадь многоквартирного дома 8385,5 кв.м.

Общая площадь помещений собственников 5881,2 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 5881 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 378,4 кв.м., 6,4 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 0 кв.м.

Интересы муниципального образования «Магнитогорский городской округ» представляет Мельников Ю.В., и.о. начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Магнитогорского городского округа, действующий на основании доверенности Главы города Магнитогорска от 12.12.14 г. № ДВН 54/8093

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 3026 голосов, что составляет 51 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом Серову З.П.
3. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту общего имущества дома.
4. О порядке финансирования ремонта общего имущества многоквартирного дома.
5. О месте публичного размещения документов связанных с проведением общих собраний собственников помещений дома.
6. О месте хранения документов связанных с проведением общих собраний собственников помещений дома.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3026 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня — принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3026 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Серову Зою Павловну как уполномоченное лицо и наделить его (её) правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня — принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3026 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить проведение в 2015 г. работ по текущему ремонту общего имущества дома 28 по ул.(пр.)

Цибулшиманова: 1) Заказать козловых наг вездеходов в количестве 2-х единиц, а также приобретение материалов и оборудования по смете - 12 секции.

Решение по третьему вопросу повестки дня ____ принято

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3026 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Установить общий размер стоимости ремонта - 54040 рублей. Оплату работ по ремонту осуществлять за счёт ежемесячных платежей производимых собственниками помещений по статье «Содержание и текущий ремонт». Дополнительных средств на текущий ремонт не собирать.

Решение по четвертому вопросу повестки дня ____ принято

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3026 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом публичного размещения документов связанных с проведением общих собраний собственников помещений дома на досках объявлений в подъездах дома.

Решение по пятому вопросу повестки дня ____ принято

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3026 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом хранения документов связанных с проведением общих собраний собственников помещений дома офис Управляющей организации.

Решение по шестому вопросу повестки дня ____ принято

Оригиналы решений собственников находятся по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

Полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 28 по ул.

Индустриал, кв. 97.

Знамен
(подпись)

Серова З. П.
(расшифровка подписи)