

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Суверова, 95

Магнитогорский городской округ _____ 17.10 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф. И. О. Заерная Светлана Петровна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Суверова, д. 95, кв. 4, паспорт серия 7503 номер 936967, выдан ОБСД Архангельск р-на ? Магнитогорск дата выдачи 14.11.2003?, документ, подтверждающий право собственности: документ найма от 6.10.09 г.

Площадь квартиры 43,6 кв. м. Доля собственности 1,3 %.
Дата вручения бланков для голосования 13.08 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 16 ч. 24» 08 2018 г. Место проведения очной части собрания - г. Магнитогорск, ул. (пр.) Суверова, дом № 95.

Период сбора решений по голосованию – с 13.08 2018 г. по 17.10 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 3199,5 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3199,5 голосов (1 голос – 1 м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений _____ кв.м, _____ % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 529,3 голосов, что составляет 16 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 529,3 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против»- 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня _____ принято.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 529,3 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против»- 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: выбрать секретарем собрания и утвердить уполномоченным лицом Заерная С.Ф., наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня _____ принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против»- 529,3 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» _____ 2018 г., что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня не принято

Решение по пятому вопросу повестки дня _____ принято.

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советской Армии, 2

Заерная
(подпись)

Заерная С.Ф.
(расшифровка подписи)