

Технические характеристики многоквартирного дома № 27/пс,  
ул. (пр.) Драгго и состав его общего имущества

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1	Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)	74:33:0213001:102
2	Серия, тип постройки	8 логипт
3	Год постройки	1962
4	Степень износа по данным государственного технического учета	
5	Степень фактического износа	
6	Год последнего капитального ремонта	37%
7	Количество этажей	2014
8	Наличие подвала/покального этажа	5
9	Наличие (мансарды)	2
10	Количество квартир	-
11	Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	80
12	Площадь:	1
	а) многоквартирного дома с помещениями общего пользования (со шкафами, коридорами и лестничными клетками и т.д.)	4754,1 кв. м
	б) жилых помещений (общая площадь квартир)	3825,5 кв. м
	в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	271,4 кв. м
	г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	3964 кв. м
13	Площадь земельного участка, в том числе территории для обеспечения социальных, безопасных и санитарных условий пользования многоквартирным домом	3008 кв. м
14	Кадастровый номер/площадь земельного участка, являющегося общим имуществом многоквартирного дома (при его наличии)	980,1 74:33:0213001:102 кв. м

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома	
1	Фундамент	
2	Наружные капитальные стены	удовл.
3	Перекрытия Чердачные Междуэтажные Подвальные (другое)	удовл.
4	Крыша	удовл.

