

Протокол № \_\_\_\_\_

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

(в форме заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Лесопарковая, 102

Магнитогорский городской округ

11.03 2015 г.

Дата вручения бюллетеней голосования 24.02 2015 г., период сбора - с 24.02 2015 г. по 10.03 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Сызганова

Галина Николаевна

, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Лесопарковая, д. 102, кв. 33, паспорт серия 7506 номер 014361.

выдан ОВиД Правобережье, р-на г. М-ск Челябин. обл. дата выдачи

24.02.07 документ, подтверждающий право собственности: св-во о гос. реши. ср.

74 АВ и 74 В 424 от 22.03.10.

Площадь квартиры 60,9 кв.м. Доля собственности \_\_\_\_\_ %.

Общая площадь многоквартирного дома 4872,5 кв.м.

Общая площадь помещений собственников 5653,7 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 5654 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 463,3 кв.м., 8 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 73 кв.м.

Интересы муниципального образования «Магнитогорский городской округ» представляет Мельников Ю.В., и.о. начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Магнитогорского городского округа, действующий на основании доверенности Главы города Магнитогорска от 18.12 2014 г. № 0917 54/0093

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 2999,3 голосов, что составляет 53 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом Сызганова Г.Н.
3. О выборе способа управления многоквартирным домом.
4. Об утверждении условий договора управления.
5. Об избрании управляющей организацией дома. О заключении договора. О сроке вступления в действие договора управления.
6. Об утверждении стоимости услуг по договору управления.

**По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2999 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня — принято

**По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2999 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Сызганову Г.Н. как уполномоченное лицо и наделить его (её) правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня — принято

**По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2999 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать способ управления многоквартирного жилого дома № 102 по ул. (пр.) Лесопарковая - управление управляющей организацией.

Решение по третьему вопросу повестки дня — принято

**По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

