

общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
(в форме заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Шидуровская, 18

Магнитогорский городской округ

Дата уведомления о проведении собрания 27.04. 2012 г., период сбора - 27.04. 2012г. по 05.05. 2012г.  
Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Администрация МО г. Магнитогорск в лице Мещеряковой Татьяны Геннадьевны, действующей на основании доверенности от 30.03.2012 г., собственнику принадлежит помещение по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Шидур, д. 18, неприватизированные помещения №-10131, 2

Площадь помещения 131,27 кв.м. Доля собственности 9 %.  
Общая площадь многоквартирного дома 2469,6 кв.м.  
Общая площадь помещений собственников 1442,5 кв.м.  
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1442,5 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 131,2 кв.м. 9 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений — кв.м.

Интересы муниципального образования «Магнитогорский городской округ» представляет Мещерякова Татьяна Геннадьевна, начальник Жилищно-эксплуатационного участка № 18, действующая на основании доверенности Главы города Магнитогорска от 30.03.2012 г. № ОДП54/1543.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 900 голосов, что составляет 62,4 % от общего количества голосов.

Голосование по повестке дня проведено в соответствии с законодательством РФ. Решение собрания собственников помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом Мещеряковой Татьяны Геннадьевны и наделении ее правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Об определении количественного состава Совета многоквартирного дома.
4. О выборе персонального состава Совета многоквартирного дома.
5. О выборе Председателя Совета многоквартирного дома.
6. О полномочиях членов Совета многоквартирного дома.
7. О порядке избрания делегата на конференции ТОС.

**По первому вопросу повестки дня собрания собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 900 голосов, что составляет 62,4 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня — принято

**По второму вопросу повестки дня собрания собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 900 голосов, что составляет 62,4 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Мещерякову Татьяну Геннадьевну как уполномоченное лицо и наделить ее правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня — принято

**По третьему вопросу повестки дня собрания собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 900 голосов, что составляет 62,4 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Совет многоквартирного дома № 18 по ул. Шидуровская в составе 3 человек.

Решение по третьему вопросу повестки дня — принято

**По четвертому вопросу повестки дня собрания собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 900 голосов, что составляет 62,4 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

- ПОСТАНОВИЛИ: Избрать членами Совета многоквартирного дома № 18 по ул. Ширкузар:
1. Председатель: Чаненко собственника квартиры (неж. помещ.) \_\_\_\_\_;
  2. Морисса Степановна собственника квартиры (неж. помещ.) №4;
  3. Рублевский собственника квартиры (неж. помещ.) №5;
  4. Мельников собственника квартиры (неж. помещ.) №2;
  5. \_\_\_\_\_ собственника квартиры (неж. помещ.) \_\_\_\_\_;
  6. \_\_\_\_\_ собственника квартиры (неж. помещ.) \_\_\_\_\_;
  7. \_\_\_\_\_ собственника квартиры (неж. помещ.) \_\_\_\_\_;

Решение по четвертому вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято

**По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 900 голосов, что составляет 52,4 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
 «Против» - \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
 «Воздержался» - \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать Председателем Совета многоквартирного дома № 18 по ул. Ширкузар Чаненко Морисса Степановна собственника квартиры (неж. помещ.) №4 и наделить его полномочиями: на подписание, утвержденного общим собранием договора управления многоквартирным домом от имени собственников и за их счет, на внесение в договор управления дополнений и изменений, на подписание актов, в том числе выполненных работ и оказанных услуг, контролировать исполнение обязательств управляющей организацией, активировать факты не предоставления ею услуг или не выполнения работ.

Решение по пятому вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято

**По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 900 голосов, что составляет 52,4 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
 «Против» - \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
 «Воздержался» - \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Наделить членов Совета многоквартирного дома следующими полномочиями:

- принимать участие в комиссиях по обследованию состояния общего имущества дома;
- принимать участие в сезонных (весеннем, осеннем) осмотрах дома, подписывать соответствующие акты;
- контролировать порядок предоставления жилищных услуг, осуществлять приёмку работ по содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества дома и подписывать соответствующие акты;
- контролировать порядок и качество предоставления коммунальных услуг, принимать участие в комиссиях по рассмотрению вопросов о предоставлении жилищно-коммунальных услуг ненадлежащего качества и подписывать соответствующие акты;
- представлять интересы собственников помещений при обсуждении с ООО «ЖРЭУ №6» вопросов, связанных с управлением домом;
- в период временного отсутствия председателя совета дома, избирать на собрании совета дома, исполняющего обязанности председателя совета дома из членов совета дома.

Решение по шестому вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято

**По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 900 голосов, что составляет 52,4 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
 «Против» - \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
 «Воздержался» - \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Делегировать Совету многоквартирного дома полномочия общего собрания по избранию делегата от дома № 18 по ул. Ширкузар на конференции территориального общественного самоуправления из числа членов Совета дома.

Решение по седьмому вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Ширкузар д. 18

Мещерякова  
 (подпись)

/Администрация МО г. Магнитогорск в лице Мещеряковой Т.Г./  
 (расшифровка подписи)