

Технические характеристики многоквартирного дома № 14/1 по,
ул. (пр.) Трава и состав его общего имущества

I. Общие сведения о многоквартирном доме

| | | | |
|----|--|----------------------------|-------|
| 1 | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | | |
| 2 | Серия, тип постройки | | |
| 3 | Год постройки | 1972 | |
| 4 | Степень износа по данным государственного технического учета | | |
| 5 | Степень фактического износа | 34% | |
| 6 | Год последнего капитального ремонта | 2013 | |
| 7 | Количество этажей | 9 | |
| 8 | Наличие подвала/цокольного этажа | имеется | |
| 9 | Наличие (мансарды) | нет | |
| 10 | Количество квартир | 163 | |
| 11 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | 4 | |
| 12 | Площадь: | | |
| | а) многоквартирного дома с помещениями общего пользования (со шкафами, коридорами и лестничными клетками и т.д.) | 5399,2 | КВ. М |
| | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | 4184 | КВ. М |
| | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) | 255,4 | КВ. М |
| | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) | 959,8 | КВ. М |
| 13 | Площадь земельного участка, в том числе территории для обеспечения социальных, безопасных и санитарных условий пользования многоквартирным домом | 5896 | КВ. М |
| 14 | Кадастровый номер/площадь земельного участка, являющегося общим имуществом многоквартирного дома (при его наличии) | 74:33:0213002:299 868,7 | КВ. М |

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| | Наименование конструктивных элементов | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
|---|---|--|
| 1 | Фундамент | удовл. |
| 2 | Наружные капитальные стены | удовл. |
| 3 | Перекрытия Чердачные Междуэтажные Подвальные (другое) | удовл. |
| 4 | Крыша | удовл. |

| | | |
|---|--|--------|
| 5 | Отделка Внутренняя Наружная (другое) | удовл. |
| 6 | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания Сигнализация Мусоропровод Лифт Вентиляция (другое) | удовл. |
| 7 | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг Электроснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение Водоотведение Газоснабжение отопление (от внешних котельных) АГВ (другое) | удовл. |
| 8 | Крыльца | удовл. |
| 9 | Другое | |

Директор ООО «ЖРЭУ №6»

/А.В.Журавлев/

