

**Протокол № \_\_\_\_\_**  
**общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**(в форме очно-заочного голосования)**

расположенном по адресу: **Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Ленина, д. 78**

Магнитогорский городской округ

16.02 2016 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. ООО "ЖРЭУ №6"  
в лице директора Журавлёва А.В., проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. \_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_, кв. \_\_\_\_\_, паспорт серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_.

выдан \_\_\_\_\_ документ, подтверждающий право собственности: Управляющая

организации дома от \_\_\_\_\_ г.

Площадь квартиры \_\_\_\_\_ кв.м. Доля собственности \_\_\_\_\_ %.

Дата вручения бланков для голосования 12.01 2016 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 18<sup>30</sup> ч. «12» 01 2016 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. (пр.) Ленина, дом № 78 холл I эт.

Период сбора решений по голосованию - с 12.01 2016 г. по 12.02 2016 г.

Общая площадь помещений собственников 11224,64 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 11224,64 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 218,3 кв.м., 1,94 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 0 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 7005,6 голосов, что составляет 62,41 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом ООО "ЖРЭУ №6" в лице Журавлёва А.В.
3. Об утверждении перечня дополнительных работ по содержанию общего имущества дома.
4. О порядке финансирования дополнительных работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома.

**По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6938,2 голосов, что составляет 99,03 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 67,4 голосов, что составляет 0,97 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято

**По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6698,5 голосов, что составляет 95,6 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 307,1 голосов, что составляет 4,4 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить уполномоченным лицом ООО "ЖРЭУ №6" в лице Журавлёва Андрея Ванадьевича и наделить его правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято

**По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 68,3 голосов, что составляет 0,97 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 6334,8 голосов, что составляет 99,02 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 602,5 голосов, что составляет 8,61 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить дополнительные работы по содержанию общего имущества дома 78 по пр. Ленина – круглосуточный вахтовый пост в холле 1-го этажа дома с кнопкой экстренного вызова дежурного наряда.

Решение по третьему вопросу повестки дня не принято

**По четвёртому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 68,3 голосов, что составляет 0,97 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 6334,8 голосов, что составляет 99,02 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 602,5 голосов, что составляет 8,61 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ОСТАНОВИЛИ: Определить оплату дополнительных работ по содержанию общего имущества - вахтового поста. Существовать за счёт дополнительных платежей по статье «содержание и текущий ремонт жилого помещения». Утвердить дополнительный платёж в размере 5 рублей 24 копейки за кв. м. общей площади помещения собственника в месяц. Установить дополнительный платёж с 1 марта 2016 года.

Решение по четвертому вопросу повестки дня не принято

Оригиналы решений собственников находятся по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

Полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 78 по ул.

Ленина

(подпись)

Муравлёв Л.В.

(расшифровка подписи)