

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Гризинова, 31

Магнитогорский городской округ 6.04 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф. И. О. Стадрикчук Мария Павловна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Гризинова, д. 31, кв. 48, паспорт серия 7502 номер 962328, выдан ДОВД П15 р-она 2 Магнитогорско дата выдачи 29.11.2002, документ, подтверждающий право собственности: приватизация от 04.02.2009 г.

Площадь квартиры 30,90 кв. м. Доля собственности 1,4 %.

Дата вручения бланков для голосования 14.06 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 17⁰⁰ ч. «25» 06 2018 г. Место проведения очной части собрания - г. Магнитогорск, ул. (пр.) Гризинова, дом № 31, детская площадка.

Период сбора решений по голосованию - с 14.06 2018 г. по 6.07 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 2102,9 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2102,9 голосов (1 голос - 1 м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений _____ кв.м., _____ % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 452,7 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1075 голосов, что составляет 51,1 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг, предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 1075 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против»- _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня за принято.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 1075 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против»- _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарем собрания и утвердить уполномоченным лицом Стадрикчук М. П., наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня за принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 1076 голосов, что составляет 97,28 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против»- 57,40 голосов, что составляет 2,72 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» 07 2018 г., что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня за принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советской Армии, 2

М. П. Стадрикчук
(подпись)

Стадрикчук М. П.
(расшифровка подписи)