

**Технические характеристики многоквартирного дома № 20 по,
ул.(пр.) Индустральная и состав его общего имущества**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1	Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)	74:33:0212004:76	
2	Серия, тип постройки		
3	Год постройки	1983	
4	Степень износа по данным государственного технического учета		
5	Степень фактического износа	21%	
6	Год последнего капитального ремонта	2009	
7	Количество этажей	5	
8	Наличие подвала/цокольного этажа	901,3 м ²	
9	Наличие (мансарды)		
10	Количество квартир	68	
11	Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества		
12	Площадь:		
	а) многоквартирного дома с помещениями общего пользования (со шкафами, коридорами и лестничными клетками и т.д.)	4225,7	КВ. М
	б) жилых помещений (общая площадь квартир)	2260,2	КВ. М
	в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	1607	КВ. М
	г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)		КВ. М
13	Площадь земельного участка, в том числе территории для обеспечения социальных, безопасных и санитарных условий пользования многоквартирным домом	4994	КВ. М
14	Кадастровый номер/площадь земельного участка, являющегося общим имуществом многоквартирного дома (при его наличии)	/	КВ.М

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

	Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1	Фундамент	УС
2	Наружные капитальные стены	УС
3	Перекрытия Чердачные Междуэтажные Подвальные (другое)	УС
4	Крыша	УС

5	Отделка Внутренняя Наружная (другое)	УЗ
6	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания Сигнализация Мусоропровод Лифт Вентиляция (другое)	УЗ
7	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг Электроснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение Водоотведение Газоснабжение отопление (от внешних котельных) АГВ (другое)	УЗ
8	Крыльца	УЗ
9	Другое	

Директор ООО «ЖРЭУ №6»



/А.В.Журавлёв/

10.8 - Изгородь №1 в ст.