

Протокол № \_\_\_\_\_

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
(в форме очно-заочного голосования)  
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Суворова, 12А

Магнитогорский городской округ

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Позднечков Сергей Юрьевич, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Суворова, д. 12А, кв. 15, паспорт серия 4504 номер 540780, выдан Собор Ленин. р-на г. Магнитог. дата выдачи 3.08.2005г. документ, подтверждающий право собственности: св-во 44 АД - 105690 от 22.10.2008г.

Площадь квартиры 54,8 кв.м. Доля собственности 100 %.  
Дата вручения бланков для голосования 18.07 2018 г.  
Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 15 ч. 28 07 2018 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул.(пр.) Суворова, дом № 12А  
Период сбора решений по голосованию - с 18.07 2018 г. по 4.08 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 2215,4 кв.м.  
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2215,4 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).  
Площадь муниципальных помещений \_\_\_\_\_ кв.м., \_\_\_\_\_ % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений \_\_\_\_\_ кв.м.  
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1230,4 голосов, что составляет 55,4 % от общего количества голосов.  
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема горячего водоснабжения потребляемого при использовании и содержании общего имущества.
4. О порядке распределения объема холодного водоснабжения потребляемого при использовании и содержании общего имущества.

**По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1230,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня за принято

**По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1230,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Позднечкова С.Ю. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания

Решение по второму вопросу повестки дня за принято

**По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - 1230,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» 09 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунального ресурса – горячего водоснабжения, потребленного при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета горячего водоснабжения и по тарифу, установленному органами тарифного регулирования государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня против принято

**По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -     голосов, что составляет     % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 1394 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» -     голосов, что составляет     % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01»     2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунального ресурса – холодного водоснабжения, потребленного при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета холодного водоснабжения и по тарифу, установленному органами тарифного регулирования государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

Секретарь собрания. Полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №

1dd по ул. Суворова, кв. 15.

(подпись)

(расшифровка подписи)