

**Протокол № \_\_\_\_\_**  
**общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**(в форме очно-заочного голосования)**

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Советская, 111

Магнитогорский городской округ

20.08 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Волынецкая  
Юлианна Сергеевна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советская, д. 111, кв. 40, паспорт серия 3500 номер 518559,  
выдан 08.09.2001 Тринадцатого р-на г. Магнитогорск дата выдачи 23.02.01,  
документ подтверждающий право собственности: дог. приватизации от 20.04.1993.

Площадь квартиры 51,4 кв.м. Доля собственности 1,4 %.

Дата вручения бланков для голосования 04.06 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 16 ч. 22 06 2018 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. (пр.) Советская, дом № 111 детская площадка

Период сбора решений по голосованию - с 04.06 2018 г. по 20.08 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 3506,4 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3506,4 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений – 84,5 кв.м., 2,5 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 84,5 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1846,9 голосов, что составляет 53 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг предоставленного на общедомовые нужды.

**По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1846,9 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято

**По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1846,9 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Волынецкую Ю.С. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания

Решение по второму вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято

**По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1369,3 голосов, что составляет 74 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - 477,6 голосов, что составляет 26 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» 09 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

Волынецкая Ю.С.  
(подпись)

Волынецкая Ю.С.  
(расшифровка подписи)