

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Ч. Маркса, 9а/1

Магнитогорский городской округ _____ 13.04 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф. И. О. Родимова Валентина Николаевна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Ч. Маркса, д. 9а/1, кв. 24, паспорт серия 4503 номер 869249, выдан Сл. Управлений р-на г. Магнитогорска, дата выдачи 14.10.2003г., документ, подтверждающий право собственности: договор приватизации от 04.05.2001 г.

Площадь квартиры 443 кв. м. Доля собственности 1,3 %.

Дата вручения бланков для голосования 04.06 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 19⁰⁰ ч. «19» 06 2018 г. Место проведения очной части собрания - г. Магнитогорск, ул. (пр.) Ч. Маркса дом № 9а/1,

Период сбора решений по голосованию - с 04.06 2018 г. по 13.04 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 3186,5 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3186,5 голосов (1 голос - 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 0 кв.м., — % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1642,4 голосов, что составляет 51,5 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг, предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1642,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня зе принято.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1642,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарем собрания и утвердить уполномоченным лицом Родимову В.Н., наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня зе принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1533,8 голосов, что составляет 94,7 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - 16,9 голосов, что составляет 5,3 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» августа 2018 г., что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня зе принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советской Армии, 2

Ф. О. З. У.
(подпись)

Родимова В.Н.
(расшифровка подписи)