Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Правда, 64/1

Магнитогорский городской округ 11.07. 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф. И. О. Щербинина Вера Николаевна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Правда, д. 64/1, кв. 31, паспорт серия 7502 номер 643993, выдан ОВД Правобережного р-на г. Магн. дата выдачи 26.07.02, документ, подтверждающий право собственности: дог. приватизации 74 АА 020514 от 18.02.05 г.

Площадь квартиры 49,7 кв. м. Доля собственности 1,3 %.

Дата вручения бланков для голосования 06 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 15 ч. «15» 06 2018 г. Место проведения очной части собрания - г. Магнитогорск, ул. (пр.) Правда, дом № 64/1, детская площадка

Период сбора решений по голосованию – с 01.06 2018 г. по 11.07 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 3845,4 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3845,4 голосов (1 голос – 1м^2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 65,4 кв.м., 1,7 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений – кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 2447,8 голосов, что составляет 63,6 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг, предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 2447,8 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против»- 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.
ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня _____ принято.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 2447,8 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против»- 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.
ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарем собрания и утвердить уполномоченным лицом Щербинину Веру Николаевну, наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня _____ принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 494,7 голосов, что составляет 20 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против»- 1953,1 голосов, что составляет 80 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.
ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» августа 2018 г., что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня не принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советской Армии, 2

_____ / В.Н. Щербинина /
(подпись) (расшифровка подписи)

ооо 3387-2018