

**Протокол № \_\_\_\_\_**  
**общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**(в форме очно-заочного голосования)**

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Шмидта, 130

Магнитогорский городской округ

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: 12 04 2018 г.  
Надежда Леонидовна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Шмидта, д. 130, кв. 36, паспорт серия 4505 номер 624146,  
выдан ОВР Чебоксарского р-на г. Чебоксары дата выдачи 15 04 05,  
документ подтверждающий право собственности: договор купли-продажи от 21. 05 95.

Площадь квартиры 60,6 кв.м. Доля собственности 1,3 %.

Дата вручения бланков для голосования 06 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 16 ч.

«19» 06 2018 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. (пр.) Шмидта,

дом № 130 детское учреждение

Период сбора решений по голосованию - с 04 06 2018 г. по 12 07 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 4634,3 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4634,3 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений — кв.м., — % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 2401,8 голосов, что составляет 52 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг предоставленного на общедомовые нужды.

**По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2401,8 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня — принято

**По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2401,8 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Надеждой Леонидовной наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания

Решение по второму вопросу повестки дня — принято

**По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1540,3 голосов, что составляет 64 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - 469,8 голосов, что составляет 32 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - 99,7 голосов, что составляет 4 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» августа 2018 г. что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня — принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

(подпись)

(настифровка подписи)