

Протокол № _____
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Трава, б/н

Магнитогорский городской округ

16.02 2016 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Новожилов Сергей Иванович, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Трава, д. б/н, кв. 77, паспорт серия 75-04 номер 433925, выдан ОБД Травобережного р/на 2 Маг-10 дата выдачи 30.09.2004, документ, подтверждающий право собственности: земе. приват. 8493 от 11.05.94 г.

Площадь квартиры 49,30 кв.м. Доля собственности 1,1 %.

Дата вручения бланков для голосования 2.02 2016 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 17 ч. «12» 02 2016 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. (пр.) Трава, дом № б/н

Период сбора решений по голосованию - с 2.02 2016 г. по 16 2016 г.

Общая площадь помещений собственников 4499,60 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4499,60 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений — кв.м. — % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 3012,20 голосов, что составляет 67 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом Новожилов С.И.
3. Об утверждении перечня работ на общем имуществе дома.
4. О порядке финансирования ремонта общего имущества многоквартирного дома.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 3012,20 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня — принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 3012,20 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Новожилов С.И. как уполномоченное лицо и наделить его (её) правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня — принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 3012,20 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить проведение в 2016 г. работ на общем имуществе дома б/н по ул.(пр.)

Трава Заменил ограничитель
свесовки лифта

Решение по третьему вопросу повестки дня _____ принято

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 20/20 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Установить общий размер стоимости работ - 17944,51 рублей. Определить

оплату работ по ремонту осуществлять за счёт ежемесячных дополнительных платежей производимых собственниками помещений в размере 0,66 за кв. м. общей площади помещения собственника в месяц. Определить, что период начисления дополнительных ежемесячных платежей в счет оплаты данных работ устанавливается 6 месяцев.

Решение по четвертому вопросу повестки дня _____ принято

Оригиналы решений собственников находятся по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

Полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 63/2 по ул.

Трава, кв. 77.


(подпись)

Новоженков С.И.
(расшифровка подписи)