

Протокол № _____
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Правда, 66/1

Магнитогорский городской округ

25.04.2017 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Кашкин Андрей Владимирович, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул.(пр.) Правда, д. 66/1, кв. 35, паспорт серия 7508 номер 369136, выдан отдел №2 УФМС России по Челябин. обл. в П/Б р-не дата выдачи 26.12.2008, документ, подтверждающий право собственности: свидетельство 74АА 302993 от 18.10.2007 г.

Площадь квартиры 111,1 кв.м. Доля собственности 5,7 %.

Дата вручения бланков для голосования 27.03 2017 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 16⁰⁰ ч. «18» 04 2017 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. (пр.) Правда, дом № 66/1.

Период сбора решений по голосованию - с 27.03 2017 г. по 24.04 2017 г.

Общая площадь помещений собственников 1925 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1925,2 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений - кв.м., - % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений - кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1632,7 голосов, что составляет 84,8 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. Об утверждении перечня работ на общем имуществе дома.
4. О порядке финансирования работ на общем имуществе многоквартирного дома.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1632,7 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня _____ принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1632,7 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Кашкина А.В. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня _____ принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1632,7 голосов, что составляет 84,8 % от общего числа голосов собственников помещений;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить проведение в 2017 г. работ на общем имуществе дома 66/1 по ул. (пр.) Правда - Жилищно-коммунальное хозяйство, ПСД.

Решение по третьему вопросу повестки дня _____ принято

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 16327 голосов, что составляет 84,8 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

ПОСТАНОВИЛИ: Установить общий размер стоимости работ - 190000
(Стоимость работы) рублей. Определить оплату работ по установке
(ТС, двери, ПСО) осуществлять за счёт дополнительных платежей. Утвердить
стоимость услуг в размере (16,45) рубль _____ коп. за кв. м. общей площади помещения
собственника в месяц. Определить, что период начисления дополнительных ежемесячных платежей в счет оплаты работ по
капитальному ремонту устанавливается 6 (_____) месяцев.

Решение по четвертому вопросу повестки дня _____ принято

Оригиналы решений собственников и подлинник протокола решения собрания хранятся по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2, ООО "ЖРЭУ №6"

Секретарь Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 661 по ул. (пр.) Правды,
собственник кв. 35.

А.ф.
(подпись)

Кашкин Андрей Владимирович
(расшифровка подписи)