

Протокол № _____
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Ч. Маркса, 128

Магнитогорский городской округ 29.06 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Львова
Зинаида Львовна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Ч. Маркса, д. 128, кв. 23, паспорт серия 75-03 номер 855959,
выдан ОБД Бравовер р-04 г. Магнитогорск дата выдачи 12.09.03,
документ подтверждающий право собственности: приватизации 74 АВ 809157 от 29.03.10.

Площадь квартиры 59,3 кв.м. Доля собственности 2,53 %.

Дата вручения бланков для голосования 04.06 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 17 ч.
«14» 06 201 8 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул.(пр.) Ч. Маркса,
дом № 128, гео. участок

Период сбора решений по голосованию - с 04.06 201 8 г. по 29.06 201 8 г.

Общая площадь помещений собственников 2337,15 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2337,15 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений: 59,2 кв.м., _____ % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 766,8 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1286,4 голосов, что составляет 55 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1286,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня 30 принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1286,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Львову З.Л. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания

Решение по второму вопросу повестки дня 30 принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1153 голосов, что составляет 89,6 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 133,4 голосов, что составляет 10,4 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» 07 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня 30 принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

15623 Львова З.Л.
(подпись)

Львова З.Л.
(расшифровка подписи)