

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Тракторная, 31/1

Магнитогорский городской округ

29.06 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф. И. О. Самкина Садрие Александровна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Тракторная, д. 31/1, кв. 24, паспорт серия 7502 номер 413130, выдан ОБАО Т/Б р-но г. Магнитогорск дата выдачи 23.07.02, документ, подтверждающий право собственности: квитанция от 28.07.97 г.

Площадь квартиры 43,80 кв. м. Доля собственности 1,1 %.

Дата вручения бланков для голосования 04.06 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 17.00 ч. «14» 06 2018 г. Место проведения очной части собрания - г. Магнитогорск, ул. (пр.) Тракторная, дом № 31/1, детская площадка

Период сбора решений по голосованию - с 04.06 2018 г. по 29.06 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 3720,30 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3720,30 голосов (1 голос - 1 м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 128,8 кв.м., 3,4 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 139,4 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 2148,2 голосов, что составляет 57,7 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг, предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2148,2 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня за принято.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2148,2 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарем собрания и утвердить уполномоченным лицом Самкину СА, наделив его (ее) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня за принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1992,3 голосов, что составляет 92,7 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - 155,9 голосов, что составляет 7,3 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» 07 2018 г., что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня за принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советской Армии, 2

(подпись)

(расшифровка подписи)