

19  
Протокол № \_\_\_\_\_

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Загарина, 15

Магнитогорский городской округ

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Волобоева Л.М. 14.08 2018 г.

Волобоева Л.М., проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Загарина, д. 15, кв. 47, паспорт серия 7502 номер 830948,  
дан ОВД Травояр. р-на СМ-ск Челябин. обл дата выдачи 25.09.02,  
документ, подтверждающий право собственности: сб-60 ЧАА 623235 от 22.05.08.

Площадь квартиры 53,6 кв.м. Доля собственности 1,33 %.

Дата вручения бланков для голосования 09.07 2018 г.

Срок проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 18 ч.

19 07 2018 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. (пр.) Загарина,

дом № 15, здм. Клошарка

Срок сбора решений по голосованию – с 09.07 2018 г. по 13.08 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 4038,1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4038,1 голосов (1 голос – 1м<sup>2</sup> общей площади собственников в многоквартирном доме).

Общая площадь муниципальных помещений 116,9 кв.м., 2,9 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 116,9 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 2106,2 голосов, что составляет 52,2 % от общего количества голосов.

Судебное решение имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.

Об выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.

Об порядке распределения объема горячего водоснабжения потребляемого при использовании и содержании общего имущества.

Об порядке распределения объема холодного водоснабжения потребляемого при использовании и содержании общего имущества.

**По первому вопросу повестки дня собрания собственников помещений:**

ГЛОСОВАЛИ: «За» - 8566 голосов, что составляет 40,7 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 12496 голосов, что составляет 59,3 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня не принято

**По второму вопросу повестки дня собрания собственников помещений:**

ГЛОСОВАЛИ: «За» - 8566 голосов, что составляет 40,7 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 12496 голосов, что составляет 59,3 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Мельникова И.И. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания

Решение по второму вопросу повестки дня не принято

**По третьему вопросу повестки дня собрания собственников помещений:**

ГЛОСОВАЛИ: «За» - 10215 голосов, что составляет 48,5 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 10847 голосов, что составляет 51,5 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» сентября 2018 г. что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунального ресурса – горячего водоснабжения, потребляемого при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета горячего водоснабжения и по тарифу, установленному органами тарифного регулирования государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня не принято

По четвёртому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГЛАСОВАЛИ: «За» - 10215 голосов, что составляет 48,5 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - 10847 голосов, что составляет 51,5 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - \_\_\_\_\_ голосов, что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» сентября 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунального ресурса – холодного водоснабжения, потребленного при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета холодного водоснабжения и по тарифу, установленному органам тарифного регулирования государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по четвёртому вопросу повестки дня не принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

Секретарь собрания. Полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № \_\_\_\_\_ по ул. Гагарина, кв. \_\_\_\_\_

15

по ул.

Гагарина

, кв. \_\_\_\_\_

(подпись)

Валюбаева Л.Н.

(расшифровка подписи)