

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Индустриальная 4

Магнитогорский городской округ

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: 31.07 2018 г.,
Юлия Николаевна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Индустриальная д. 4, кв. 35, паспорт серия 7500 номер 520584,
выдан ОБД Правобережн. р-на дата выдачи 13.04.2001,
документ, подтверждающий право собственности: 74 АБ 120369 от 29.08.2014 г.

Площадь квартиры 42,4 кв.м. Доля собственности 100 %.

Дата вручения бланков для голосования 11.07 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 15 ч.
«20» 07 2018 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. (пр.) Индустриальная,
дом № 4.

Период сбора решений по голосованию - с 11.07 2018 г. по 31.07 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 2028,9 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2028,9 голосов (1 голос – 1м2
общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 245,6 кв.м., 12,1 % от площади собственников помещений, в том числе
площадь нежилых помещений 245,6 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1098,8 голосов, что
составляет 54,2 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема горячего водоснабжения потребляемого при использовании и содержании общего имущества.
4. О порядке распределения объема холодного водоснабжения потребляемого при использовании и содержании общего имущества.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 853,2 голосов, что составляет 77,6 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» 245,6 голосов, что составляет 22,4 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня за принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 853,2 голосов, что составляет 77,6 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» 245,6 голосов, что составляет 22,4 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом
Яппарову Ю.Н. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в
многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания

Решение по второму вопросу повестки дня за принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 853,2 голосов, что составляет 77,6 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» 245,6 голосов, что составляет 22,4 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» августа 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы
за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунального ресурса – горячего водоснабжения,
потребленного при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2
ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного
(общедомового) прибора учета горячего водоснабжения и по тарифу, установленному органами тарифного регулирования
государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня против принято

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - голосов, что составляет % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 353,2 голосов, что составляет 77,6 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 245,6 голосов, что составляет 22,4 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» августа 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунального ресурса – холодного водоснабжения, потребленного при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета холодного водоснабжения и по тарифу, установленному органами тарифного регулирования государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

Секретарь собрания. Полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №

4 по ул. Индустриальной, кв. 35

Жуков

(подпись)

Яппарова Ю. Н.

(расшифровка подписи)