

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Таларкина, 25

Магнитогорский городской округ

20.03.2015 г.

Дата вручения бюллетеней голосования 16.02.2015 г., период сбора - с 16.02.2015 г. по 19.03.2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Шваньба О.И.

Ольга Николаевна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Таларкина, д. 25, кв. 1, паспорт серия 7504 номер 481374,

выдан ОВД Правобереж. р-на дата выдачи 26.09.05, документ, подтверждающий право собственности: договор приватизации

от 28.08.2009 г.

Площадь квартиры 63,2 кв.м. Доля собственности 3 %.

Общая площадь многоквартирного дома 3022,6 кв.м.

Общая площадь помещений собственников 2006,7 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2006,7 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 231,2 кв.м., 11,5 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Интересы муниципального образования «Магнитогорский городской округ» представляет Мельников Ю.В., и.о. начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Магнитогорского городского округа, действующий на основании доверенности Главы города Магнитогорска от 12.12.2014.201 г. № 0017 54/8093

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1054,6 голосов, что составляет 53 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом Шваньба О.И.
3. О выборе способа управления многоквартирным домом.
4. Об утверждении условий договора управления.
5. Об избрании управляющей организацией дома. О заключении договора. О сроке вступления в действие договора управления.
6. Об утверждении стоимости услуг по договору управления.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 998,9 голосов, что составляет 95 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 55,7 голосов, что составляет 5 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня _____ принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 998,9 голосов, что составляет 95 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 55,7 голосов, что составляет 5 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Шваньба О.И. как уполномоченное лицо и наделить его (её) правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня _____ принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 998,9 голосов, что составляет 95 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 55,7 голосов, что составляет 5 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать способ управления многоквартирного жилого дома № 25 по ул. (пр.) Таларкина - управление управляющей организацией.

Решение по третьему вопросу повестки дня _____ принято

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

