

Протокол № \_\_\_\_\_

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Мичурина, 93/1

Магнитогорский городской округ

31.12.2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Труканов Владимир Александрович, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Мичурина, д. 93/1, кв. 33, паспорт серия 7503 номер 480101, выдан УВД Орджоникидзевского района г. Магнитогорска, дата выдачи 13.05.2003, документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о праве собственности.

Площадь квартиры 58 кв.м. Доля собственности 3,7 %.

Дата вручения бланков для голосования 14.12 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 18 ч. «24» 12 2018 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. Мичурина, дом № 93/1, первый подъезд дома.

Период сбора решений по голосованию - с 14.12 2018 г. по 26.12 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 1623,3 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1623,3 голосов (1 голос – 1м<sup>2</sup> общей площади собственников в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1370,4 голосов, что составляет 84,42 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении секретаря собрания.
3. О порядке использования общего имущества многоквартирного дома.
4. Об обустройстве земельного участка входящего в общее имущество дома.

**По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1370,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято

**По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1370,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Труканов В.А. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания

Решение по второму вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято

**По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1370,4 голосов, что составляет 84,42 % от общего числа голосов собственников помещений дома;  
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений дома;  
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений дома.

ПОСТАНОВИЛИ: Восстановить порядок использования общего имущества многоквартирного дома, предусмотренный решением общего собрания собственников от 11.04.2015 г., Определить часть общедомового земельного участка попавшего в расширение проезжей части внутриквартального проезда произведенного по решению общего собрания собственников дома от 18.09.2017 г., с северной стороны многоквартирного дома 93/1 по ул. Мичурина, размером 37,5 м. на 5,5 м., согласно Генерального плана от 2012 г. использовать для размещения парковочных мест для легкового автотранспорта собственников и нанимателей жилых помещений многоквартирного дома 93/1 по ул. Мичурина.

Решение по третьему вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято

**По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 13704 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Обустроить общедомовой земельный участок для размещения парковочных мест путем его ограждения тросами по границам участка.

Решение по четвертому вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято

Оригиналы решений собственников передаются в управляющую организацию по адресу Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2 для передачи в ГЖИ по Челябинской обл.

Полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 93/1 по ул. Мичурина, кв. 33.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

1 ТРУКТАНДЬ В.А. 1  
(расшифровка подписи)

Протокол и решение собственников  
передано в управляющую организацию  
ООО «Жилищный Аргумент» 15.01.2019г.

✓ /Труктандь В.А. }