

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Ч. Маркса, 9д

Магнитогорский городской округ

17.07 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Зоя Александровна Гименская, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Ч. Маркса, д. 9д, кв. 46, паспорт серия 4502 номер 966934, выдан СВЯТОВОДОВ-Р-КО г. Магнитогорск, дата выдачи 19.11.2004, документ, подтверждающий право собственности: договор приватизации от 1993 г.

Площадь квартиры 42,5 кв. м. Доля собственности 1,27 %.

Дата вручения бланков для голосования 04.06 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 18⁰⁰ ч. «15» июня 2018 г. Место проведения очной части собрания - г. Магнитогорск, ул. (пр.) Ч. Маркса дом № 9д,

Период сбора решений по голосованию – с 04.06 2018 г. по 17.07 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 3333,2 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3333,2 голосов (1 голос – 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 236,3 кв.м., 8 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 159,7 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1904,1 голосов, что составляет 57,2 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг, предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 1904,1 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против»- 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня зе принято.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 1904,1 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против»- 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарем собрания и утвердить уполномоченным лицом Гименская З.А, наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня зе принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 1904,1 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против»- 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» 08 2018 г., что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня зе принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советской Армии, 2

Зоя Александровна Гименская
(подпись)

Гименская З.А
(расшифровка подписи)