

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Советская, 127

Магнитогорский городской округ

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: 31.07 2018 г. Ф.И.О. Деревина
Ирина Александровна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советская, д. 127, кв. 46, паспорт серия 4500 номер 472399,
выдан ОВД Тракторостроитель. р-на дата выдачи 24.08.01,
документ, подтверждающий право собственности: роз. приват. 74АИ/05094109 от 28.04.04 г.

Площадь квартиры 31,6 кв.м. Доля собственности 100 %.

Дата вручения бланков для голосования 11.07 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 15 ч. 20 07 2018 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул.(пр.) Советская, дом № 127

Период сбора решений по голосованию - с 11.07 2018 г. по 31.07 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 2727,4 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2727,4 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений — кв.м., — % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1548,0 голосов, что составляет 56,7 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 624,1 голосов, что составляет 40,3 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» 276,8 голосов, что составляет 17,9 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 647,1 голосов, что составляет 41,8 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 668,3 голосов, что составляет 43,2 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 177,3 голосов, что составляет 11,9 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 702,4 голосов, что составляет 45,7 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Деревина И.А. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания

Решение по второму вопросу повестки дня воздерж. принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 119,9 голосов, что составляет 7,7 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 693,2 голосов, что составляет 44,8 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 734,9 голосов, что составляет 47,5 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» — 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня воздерж. принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

Деревина
(подпись)

Деревина И.А.
(расшифровка подписи)