

Протокол № _____
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Трава, 27/1

Магнитогорский городской округ

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: 2.07 2018 г. Ф.И.О. Жаляухова Надежда Георгиевна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Трава, д. 27/1, кв. 22, паспорт серия 4503 номер 547045, выдан ОБД ТУ/8 р-на г. Магнитогорск дата выдачи 04.06.03; документ подтверждающий право собственности: собственной от 22.01.10г.

Площадь квартиры 45,30 кв.м. Доля собственности 1,1 %.

Дата вручения бланков для голосования 13.06 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 17⁰⁰ ч. «22» 06 2018 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул.(пр.) Трава, дом № 27/1,

Период сбора решений по голосованию - с 13.06 2018 г. по 2.07 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 3825,20 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3825,20 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 211,2 кв.м., 5,6 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 331,7 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 2000,4 голосов, что составляет 52,2 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2000,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня 30 принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2000,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Жаляухову Н.Т. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания

Решение по второму вопросу повестки дня 30 принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2000,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» 07 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня 30 принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

(подпись)

(расшифровка подписи)