

Протокол № _____
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Советская, 64

Магнитогорский городской округ

05.10 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Маринов Павел Константинович, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул.(пр.) Советская, д. 64, кв. 26, паспорт серия _____ номер _____, выдан _____ дата выдачи _____, документ, подтверждающий право собственности: св-во о госуд. рег. праве от _____ г.

Площадь квартиры 61,3 кв.м. Доля собственности 1,92 %.

Дата вручения бланков для голосования 04.09 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 14 ч. «14» 09 2018 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. (пр.) Советская, дом № 64.

Период сбора решений по голосованию - с 04.09 2018 г. по 05.10 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 3109,42 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3109,42 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений _____ кв.м., _____ % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 2282,17 голосов, что составляет 73,4 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. Об использовании общего имущества дома собственниками помещений.
4. О порядке финансирования работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2282,17 голосов, что составляет 73,4 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня _____ принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2282,17 голосов, что составляет 73,4 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Маринова П. К. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

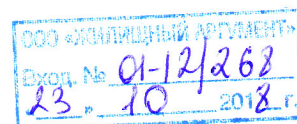
Решение по второму вопросу повестки дня _____ принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2282,17 голосов, что составляет 73,4 % от общего числа голосов собственников помещений; «Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений; «Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить, что с 1 ноября 2018 г. в целях улучшения санитарного-эпидемиологического состояния общего имущества многоквартирного дома № 64 по ул. Советская собственники дома прекращают использование мусоропроводов в доме. Обязать управляющую организацию ООО «Жилищный Аргумент» провести консервацию мусоропроводов с целью исключения возможности его использования.

Решение по третьему вопросу повестки дня _____ принято



По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2282/7 голосов, что составляет 73,4 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить с 1 ноября 2018 г. стоимость услуг по договору управления многоквартирным домом в размере, установленном органом местного самоуправления города Магнитогорск, для платы за жилое помещение на соответствующий период без мусоропровода.

Решение по четвертому вопросу повестки дня _____ принято

Оригиналы решений собственников и подлинник протокола решения собрания хранятся по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2, ООО "Жилищный Аргумент"

Секретарь Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 84 по ул. (пр.) Советская, собственник кв. 26.


(подпись)

П.К. Маринко
(расшифровка подписи)