

Протокол № \_\_\_\_\_

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Суворова, 106  
Магнитогорский городской округ 13.04 2016 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Смирнова Татьяна Федоровна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Суворова, д. 106, кв. 9, паспорт серия 45-03 номер 438900, выдан ОБД Правобережного р-на 2-Мая-кв. 20.08.1993 дата выдачи \_\_\_\_\_, документ, подтверждающий право собственности: 902-приватизации от 22.03.1993 г.

Площадь квартиры 31,7 кв.м. Доля собственности 1,9 %.  
Дата вручения бланков для голосования 1.04 2016 г.

Время проведения в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 11 ч.  
"11" 04 2016 г. Место проведения очной части собрания - г. Магнитогорск, ул. (пр) Суворова, дом № 106

Период сбора решений по голосованию - с 1.04 2016 г. по 13.04 2016 г.

Общая площадь помещений собственников 1634,7 кв.м.  
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1634,7 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 559,10 кв.м., 22 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 327,5 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1096,3 голосов, что составляет 67 % от общего количества голосов.

Кворум не имеется. Общее собрание собственников помещений не правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом Смирнову Т.Ф.
3. Об утверждении перечня работ на общем имуществе дома.
4. О порядке финансирования ремонта общего имущества многоквартирного дома.

**По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: "За" - 1096,3 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
"Против" - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.  
"Воздержался" 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.  
ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.  
Решение по первому вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято.

**По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: "За" - 1096,3 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
"Против" - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.  
"Воздержался" 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.  
ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Смирнову Т.Ф. как уполномоченное лицо и наделить его (её) правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.  
Решение по второму вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято.

**По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: "За" - 1096,3 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
"Против" - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.  
"Воздержался" 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.  
ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить проведение в 20\_\_ - 20\_\_ г. работ по текущему ремонту общего имущества дома 106 по ул. (пр.) Суворова  
детальной прибора учета тепловой энергии

Решение по третьему вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято.

По четвертому вопросу повестки дня собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: "За" - 10963 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

"Против" - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

"Воздержался" 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Установить общий размер стоимости работ - \_\_\_\_\_  
148636,48 рублей. Определить оплату работ осуществлять за счет дополнительных платежей в  
размере 7,59 за кв.м. общей площади помещения собственника в месяц. Определить, что период начисления  
дополнительных ежемесячных платежей в счет оплаты данных работ устанавливается 12 месяцев.

Решение по третьему вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято.

Оригиналы решений собственников находятся по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

Полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 106 по ул.

Суворова, кв. 9.

В. Степан  
(подпись)

Смирнова Т.Ф.  
(расшифровка)