

Протокол № _____
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Мичурино, 128

Магнитогорский городской округ

22.11 .2017 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Бузаева Надежда Александровна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Мичурино, д. 128, кв. 3, паспорт серия 75 05 номер 624249, выдан 06.04.05 Трехобверетинского р-на г. Маг-ска дата выдачи 22.04.05, документ, подтверждающий право собственности: дог приват. от 28.04.1997

Площадь квартиры 42,8 кв.м. Доля собственности 2,6 %.
Дата вручения бланков для голосования 13.11 .2017 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 17 ч. «17» 11 .2017 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. (пр.) Мичурино, дом № 128.

Период сбора решений по голосованию - с 13.11.2017 г. по 21.11.2017 г.

Общая площадь помещений собственников 1636,4 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1636,4 голосов (1 голос – 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 0 кв.м., 0 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 0 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1265,4 голосов, что составляет 47,3 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. Об утверждении перечня работ на общем имуществе дома.
4. О порядке финансирования ремонта общего имущества многоквартирного дома.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1265,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня _____ принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1265,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Бузаеву Н.А. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня _____ принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1265,4 голосов, что составляет 47,3 % от общего числа голосов собственников помещений;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить проведение в 2017-18 г. работ на общем имуществе дома 128 по ул. (пр.) Мичурино: установка узла учета тепловой энергии.

Решение по третьему вопросу повестки дня _____ принято

По четвёртому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПРОГЛОСОВАЛИ: «За» - 12654 голосов, что составляет 44,3% от общего числа голосов собственников помещений;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

ПОСТАНОВИЛИ: Установить общий размер стоимости работ - 180 000
(Сто восемьдесят тысяч) рублей. Определить оплату работ по установке узла учета тепловой энергии осуществлять за счёт дополнительных платежей. Утвердить стоимость услуг в размере 18,33 (восемьдесят три) рубль 33 коп. за кв. м. общей площади помещения собственника в месяц. Определить, что период начисления дополнительных ежемесячных платежей в счет оплаты работ по капитальному ремонту устанавливается 6 (шесть) месяцев.

с января 2018 г

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято

Оригиналы решений собственников и подлинник протокола решения собрания хранятся по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2, ООО "ЖРЭУ №6"
Секретарь Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 138 по ул. (пр.) Мечурников
собственник кв. 2.

ТЭУ
(подпись)

Бураева Н.А.
(расшифровка подписи)

*протокол передан в ООО "ЖРЭУ №6"
18.12.2017 г. ТЭУ /Тузиева Н.А./*