

**Протокол № \_\_\_\_\_**  
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Кравецкая, 1011

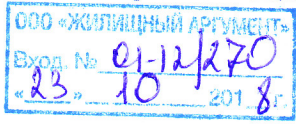
Магнитогорский городской округ

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: 18.10 2018 г.  
Мила Мелевская, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Кравецкая, д. 1011, кв. 6, паспорт серия 7603 номер 371131,  
выдан ОВР Крайнеберезинского р-н 10 кв. общ. дата выдачи 14.03.2003,  
документ, подтверждающий право собственности: 66-60-0/008-р/с/2018/001 от  
г. \_\_\_\_\_

Площадь квартиры 41,70 кв.м. Доля собственности 95 %.  
Дата вручения бланков для голосования 30.07 2018 г.  
Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 18<sup>00</sup> ч.  
«30» 07 2018 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. (пр.) Кравецкая,  
дом № 101, опись помещений.  
Период сбора решений по голосованию - с 30.07 2018 г. по 18.10 2018 г.  
Общая площадь помещений собственников 4363,40 кв.м.  
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2582,7 голосов (1 голос – 1м<sup>2</sup>  
общей площади собственников в многоквартирном доме).  
Площадь муниципальных помещений \_\_\_\_\_ кв.м., \_\_\_\_\_ % от площади собственников помещений, в том числе  
площадь нежилых помещений \_\_\_\_\_ кв.м.  
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 2582,7 голосов, что  
составляет 59,1 % от общего количества голосов.  
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема электрической энергии потребляемой при использовании и содержании общего имущества.
4. О порядке распределения объема горячего водоснабжения потребляемого при использовании и содержании общего имущества.
5. О порядке распределения объема холодного водоснабжения потребляемого при использовании и содержании общего имущества.



**По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 2582,7 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято

**По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 2582,7 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом \_\_\_\_\_ наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания

Решение по второму вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято

**По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 2582,7 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» ноября 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунального ресурса – электрической энергии, потребленной при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета электрической энергии и по тарифу, установленному органом тарифного регулирования государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято

**По четвёртому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 15827 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

СТАНОВИЛИ: Определить с «01» марта 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунального ресурса – горячего водоснабжения, требующего при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета горячего водоснабжения и по тарифу, установленному органом тарифного регулирования государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по четвёртому вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято

**По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 25727 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

СТАНОВИЛИ: Определить с «01» марта 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунального ресурса – холодного водоснабжения, требующего при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета холодного водоснабжения и по тарифу, установленному органом тарифного регулирования государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по пятому вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2  
Секретарь собрания. Полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №

10/1 по ул. Тракторная, кв. 6.

(подпись)

(расшифровка подписи)