

Протокол № \_\_\_\_\_

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Свердловская, № 108

Магнитогорский городской округ

13.04 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Сычева Евгения Ивановна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Свердловская, д. 108, кв. 24, паспорт серия 75-03 номер 234253, выдан ОБД Ставропольской области 2 мая 1992 дата выдачи 21.02.2003 документ подтверждающий право собственности: договор купли от 11.12.1992 г.

Площадь квартиры 39,60 кв.м. Доля собственности 3,1 %.  
Дата вручения бланков для голосования 04.06 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 14<sup>00</sup> ч. «18» 06 2018 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул.(пр.) Свердловская, дом № 108

Период сбора решений по голосованию - с 04.06 2018 г. по 13.04 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 1254,70 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1254,70 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений \_\_\_\_\_ кв.м., \_\_\_\_\_ % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений \_\_\_\_\_ кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 822,40 голосов, что составляет 65 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг предоставленного на общедомовые нужды.

**По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 822,40 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня за принято

**По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 822,40 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Сычеву Е.И. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания

Решение по второму вопросу повестки дня за принято

**По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 750,50 голосов, что составляет 91 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - 74,9 голосов, что составляет 9 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» августа 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня за принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

Сычев Е.И.  
(подпись)

Сычева Е.И.  
(расшифровка подписи)