

Протокол №

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

(в форме заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Триумфальная, 17

Магнитогорский городской округ

05.03. 2015 г.

Дата вручения бюллетеней голосования 02.03. 2015 г., период сбора - 02.03. 2015 г. по 04.03. 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Евдученко

Валентина Васильевна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Триумфальная, д. 17, кв. 62, паспорт серия 75 02 номер 435441

выдан ОВД Травобережского р-на, г. Магнитогорск, Челябин. обл. дата выдачи 06.09.2002г.

документ, подтверждающий право собственности: договор приватиза-

цели №44 АТ №589014 от 16.09.2011 г.

Площадь квартиры 45,5 кв.м. Доля собственности 100 %.

Общая площадь многоквартирного дома 4681,8 кв.м.

Общая площадь помещений собственников 3525,6 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3525,6 голосов (1 голос – 1м2

общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений _____ кв.м., _____ % от площади собственников помещений, в том

числе площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Интересы муниципального образования «Магнитогорский городской округ» представляет Мельников Ю.В., и.о. начальника

управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Магнитогорского городского округа, действующий на

основании доверенности Главы города Магнитогорска от 12.12. 2014 г. № 0217.54/2013

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1985,9 голосов, что

составляет 56,3 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом Евдученко В.В.
3. О выборе способа управления многоквартирным домом.
4. Об утверждении условий договора управления.
5. Об избрании управляющей организацией дома. О заключении договора. О сроке вступления в действие договора управления.
6. Об утверждении стоимости услуг по договору управления.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1985,9 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня да принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1985,9 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Евдученку Валентину Васильевну как уполномоченное лицо и наделить

его (ее) правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня да принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1985,9 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать способ управления многоквартирного жилого дома № 17 по ул. (пр.)

Триумфальная - управление управляющей организацией.

Решение по третьему вопросу повестки дня да принято

По четвертому вопросу повестки дня соборники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1985,4 голосов, что составляет 100% от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия (текст) договора управления многоквартирным домом, предложенные ООО «ЖРЭУ №6».

Решение по четвертому вопросу повестки дня ЖК принято

По пятому вопросу повестки дня соборники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1985,4 голосов, что составляет 100% от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать управляющей организацией многоквартирного жилого дома № 17 по ул. (пр.) Тришмова ООО «ЖРЭУ №6». В соответствии со ст. 162 ЖК РФ заключить Договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией - Обществом с ограниченной ответственностью «Жилищное ремонтно-эксплуатационное управление №6». Установить срок вступления в действие договора управления с 1 мая 2015 г.

Решение по пятому вопросу повестки дня ЖК принято

По шестому вопросу повестки дня соборники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1985,4 голосов, что составляет 100% от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить стоимость работ и услуг по договору управления многоквартирным домом в размере платы, установленной органами местного самоуправления для оплаты за жилые помещения в аналогичном многоквартирном жилом доме.

Решение по пятому вопросу повестки дня ЖК принято

Оригиналы решений соборников находятся по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2
Полномочный представитель, утвержденный решением общего собрания соборники помещений в многоквартирном доме № 17 по ул. Тришмова

Евд
(подпись)

Евдимова Р.Р.
(расшифровка подписи)