

Протокол № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования) расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ,

ул. (пр.) Драва, б/к

Магнитогорский городской округ

26.01.2017 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Мельников Сергей Иванович, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Драва, д. б/к, кв. 77, паспорт серия 75-04 номер 433925, выдан ОВД Тракторного р-на г. Магнитогорск дата выдачи 20.04.2004 документ, подтверждающий право собственности: догов. подряда 2793 от 11.05.94 г.

Площадь квартиры 49,30 кв.м. Доля собственности 1,1 %.

Дата вручения бланков для голосования 10.01 2017 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 16⁰⁰ ч.

«21» 01 2017 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул.(пр.)

Драва, дом № б/к у 2⁰⁰ пог.

Период сбора решений по голосованию - с 10.01 2017 г. по 25.01 2017 г.

Общая площадь помещений собственников 4499,60 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4499,60 голосов (1 голос – 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 114,6 кв.м., 2,5 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 101,5 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 3016,4 голосов, что составляет 67 % от общего количества голосов.

Кворум _____ имеется. Общее собрание собственников помещений _____ правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и наделения его полномочиями.
3. О выборе способа формирования фонда капитального ремонта.
4. О размере ежемесячного взноса на капитальный ремонт.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3016,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня _____ принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3016,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Волова Алексей Сергеевича секретарём общего собрания, наделить его (её) полномочиями подсчёта голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня _____ принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3016,4 голосов, что составляет 67 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта – на расчётном счете Специализированной некоммерческой организации – фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области».

Решение по третьему вопросу повестки дня _____ принято

По четвёртому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГЛОСОВАЛИ: «За» - 2064 голосов, что составляет 67 % от общего числа голосов собственников помещений;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

Решение по четвертому вопросу повестки дня _____ принято

Оригиналы решений собственников находятся по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2
Секретарь общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 63/2 по ул.

Травда кв. 54.

[Подпись]
(подпись)

Новоженинов С И
(расшифровка подписи)

[Подпись]

Белов А С